

BURMISTRZ DEBRZNA

Burmistrz Debrzna w wykonaniu zarządzenia Nr 139.1398.2024 z dnia 31 lipca 2024 roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej do drugiego przetargu dla nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działki gruntu, oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem **335/165** o powierzchni **31 m²**, opisana w KW nr SL1Z/00014047/6 położonej w miejscowości Debrzna, stanowiącej mienie komunalne w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Działka ta w miejscowym planie zagospodarowania miasta Debrzna oznaczona jest symbolem 8.KP.6 - teren parkingów. W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi. Poprzedni przetarg odbył się dnia 14 czerwca 2024 roku.

Warunki drugiego przetargu ustnego nieograniczonego:

1. Cena wywoławcza **gruntu działki** wynosi **6.500,00 zł**
2. Wadium 20% ceny wywoławczej wynosi kwotę **1.300,00 zł** i **płatne jest do dnia 2 września 2024 roku** ze wskazaniem działki na rachunek bankowy Gminy Debrzna **BS Człuchów o/Debrzna 23 9326 0006 0080 0091 2000 0030**.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.

3. **Przetarg odbędzie się dnia 6 września 2024 roku o godzinie 11⁰⁰ w pokoju nr 203 (II piętro) Urzędu Miejskiego.**

4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.

6. Burmistrz Debrzna w terminie 21 dni od dnia podpisania protokołu tj. Od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.

7. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrzna, dnia 31 lipca 2024 roku

Opracował i sporządził:
Natalia Bernacka


BURMISTRZ
Marta Urbaniska

