

# BURMISTRZ DEBRZNA

Burmistrz Debrzna w wykonaniu zarządzenia Nr 32.1291.2024 z dnia 19 marca 2024 roku w sprawie w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działki gruntu, oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem **335/161** o powierzchni **29 m<sup>2</sup>**, opisana w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00014047/6 położonej w miejscowości Debrzno, stanowiącej mienie komunalne w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Działka ta w miejscowym planie zagospodarowania miasta Debrzno oznaczona jest symbolem 8.KP.6-teren parkingów. W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

## Warunki przetargu ustnego nieograniczonego:

1. **Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 6.100,00 zł**
2. **Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 1.220,00 zł i płatne jest do dnia 10 czerwca 2024 roku** ze wskazaniem działki na rachunek bankowy Gminy Debrzno **BS Człuchów o/Debrzno 23 9326 0006 0080 0091 2000 0030** .  
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.  
**Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.**  
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. **Przetarg odbędzie się dnia 14 czerwca 2024 roku o godz.11<sup>00</sup> w pokoju nr 203 (II piętro) Urzędu Miejskiego.**
4. **Cena osiągnięta w przetargu , pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.**
5. **Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy**
6. **Burmistrz Debrzna w terminie 21dni -od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.**
7. **Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.**

Debrzno, dnia 8 maja 2024 roku

opracował i sporządził:  
Danuta Klimek

**BURMISTRZ**  
  
**Marta Urbańska**