

Zarządzenie Nr 216.1475.2024  
Burmistrza Debrzna  
Z dnia 30 września 2024 roku

W sprawie obniżenia ceny wywoławczej **do drugiego przetargu** dla nieruchomości lokalowej wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej gruntu, oznaczonej w ewidencji Starosty Człuchowskiego numerem 149/2, położonej w miejscowości Rozwory 4 , obręb geodezyjny Rozwory, stanowiącej mienie komunalne w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 11, art.13 ust.1, art.25 ust.1, art.28 ust.1, art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust.1, art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), art.3 ust.1 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1048) oraz uchwały Nr 04.XXY.2016 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie określenia ramowych zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządzam co następuje:

§1

1. Wobec negatywnego wyniku **pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego** na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 1 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącej **256/1000 części** gruntu działki, oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem **149/2 o powierzchni 3312 m<sup>2</sup>**, położoną w miejscowości Rozwory nr 4, opisaną w księdze wieczystej **KW nr SL1Z/00006431/6** Sądu Rejonowego w Człuchowie, stanowiącą własność Gminy Debrzno – obniżam cenę wywoławczą **do drugiego przetargu ustnego nieograniczonego o 20 % ceny obowiązującej w pierwszym przetargu.**
2. Do ceny uzyskanej w przetargu nie zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361).
3. Zarządzenie i ogłoszenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno przez okres 30 dni oraz w prasie lokalnej i opublikowanie na stronie głównej bip.debrzno.pl.
4. Przetarg odbędzie się dnia 5 listopada 2024 roku o godzinie 12<sup>00</sup> (wtorek) w Urzędzie Miejskim w Debrznie – II piętro pokój nr 203

§ 2

Sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 wraz z udziałem w gruncie następuje odpłatnie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem – jego wydania.