

# BURMISTRZ DEBRZNA

Zarządzenie Nr 38.1297.2024  
Burmistrza Debrzna  
z dnia 19 marca 2024 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działki gruntu, oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem **335/170** o powierzchni **29 m<sup>2</sup>**, położonej w miejscowości Debrzno, stanowiącej mienie komunalne w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Jednolity Tekst Dz. U. z 2023, poz.40 ze zm.), art.11, art.13 ust.1, art.25 ust.1, art.28 ust.1, art.35 ust.1 i 2 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Jednolity Tekst Dz.U. z 2023, poz. 344 ze zm.) oraz w oparciu o podjętą uchwałę Nr 04.XXV.2016 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie określenia ramowych zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządzam, co następuje:

## § 1

1. Przeznaczam do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną o powierzchni **29 m<sup>2</sup>**, oznaczoną w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem **335/170**, położonej w miejscowości Debrzno- opisaną w księdze wieczystej **Kw nr SL1Z/00014047/6** Sądu Rejonowego w Człuchowie, stanowiącą własność gminy Debrzno, opisaną szczegółowo na załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w § 1 pkt.1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno przez okres 21 – dni, danej miejscowości i stronie [bip.debrzno.pl](http://bip.debrzno.pl). Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

## § 2

Sprzedaż nieruchomości niezabudowanej następuje odpłatnie.

## § 3

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Komunalnego.

## § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego wydania.

BURMISTRZ  
  
Wojciech Kallas

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Debrzno**

<b>I p .</b>	<b>Położenie</b>	<b>Nr księgi wiecz.</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Pow. działki w m<sup>2</sup></b>	<b>Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Debrzno</b>	<b>Termin rozpoczęcia budowy</b>	<b>Termin zakończenia budowy</b>	<b>Forma przekazania</b>	<b>Cena gruntu w zł -netto</b>	<b>Cena lokalu i pomieszczenia przynależnego w zł</b>	<b>Wysokość stawek procent. I opłat w zł.</b>	<b>Termin wnoszenia opłat</b>	<b>Zasady aktualizacji opłat</b>
1	Debrzno ul.Miła	SL1Z/ 000/ 14047/6	335/170	29	oznaczona symbolem 8.KP.6-teren parkingów		-	Sprzedaż gruntu	6.100,00	-	-	-	-

Niniejszy wykaz wywieszony jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno i stronie głównej [bip.debrzno.pl](http://bip.debrzno.pl) do dnia 9 kwietnia 2024 roku tj. do upływu okresu 21 dni. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (T.J.Dz.U. z 2021 roku, poz.1899 ze zm.), korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie do dnia 30 kwietnia 2024 roku . Po tym terminie nieruchomość zostanie zbyta .  
Debrzno, dnia 19 marca 2024 roku