

BURMISTRZ DEBRZNA

Burmistrz Debrzna w wykonaniu zarządzenia Nr 111.1115.2023 z dnia 29 czerwca 2023 roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej **do drugiego przetargu** dla nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działki gruntu, oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem **335/157** o powierzchni **31 m²**, opisana w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00014047/6 położonej w miejscowości Debrzna, stanowiącej mienie komunalne w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Działka ta w miejscowym planie zagospodarowania miasta Debrzna oznaczona jest symbolem 8.KP.6-teren parkingów. W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi. Poprzedni przetarg odbył się dnia 19 maja 2023 roku.

Warunki trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego:

1. **Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 5.900,00 zł**
2. Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę **1.180,00 zł i płatne jest do dnia 31 lipca 2023 roku** ze wskazaniem działki na rachunek bankowy Gminy Debrzna **BS Człuchów o/Debrzna 23 9326 0006 0080 0091 2000 0030**.
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. **Przetarg odbędzie się dnia 4 sierpnia 2023 o godz.11⁰⁰ w pokoju nr 29 (II piętro) Urzędu Miejskiego.**
4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
5. **Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy**
6. Burmistrz Debrzna w terminie 21 dni - od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.
7. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.

Debrzna, dnia 29 czerwca 2023 roku

opracował i sporządził:
Danuta Klimek

BURMISTRZ

Wojciech Kallas