

BURMISTRZ DEBRZNA

Burmistrz Debrzna w wykonaniu zarządzenia Nr 15.1019.2023 z dnia 11 stycznia 2023 roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej **do trzeciego przetargu** dla nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działki gruntu, oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem **335/164** o powierzchni **29 m²**, opisana w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00014047/6 położonej w miejscowości Debrzno, stanowiącej mienie komunalne w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Działka ta w miejscowym planie zagospodarowania miasta Debrzno oznaczona jest symbolem 8.KP.6-teren parkingów. W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi. Poprzednie przetargi odbyły się 26 sierpnia 2022 i 2 grudnia 2022 roku.

Warunki trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego:

1. **Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 5.700,00 zł**
2. **Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 1.140,00 zł i płatne jest do dnia 13 lutego 2023 roku** ze wskazaniem działki na rachunek bankowy Gminy Debrzno **BS Człuchów o/Debrzno 23 9326 0006 0080 0091 2000 0030** .
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.
Wadium ulega przypadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. **Przetarg odbędzie się dnia 17 lutego 2023 o godz.13³⁰ w pokoju nr 29 (II piętro) Urzędu Miejskiego.**
4. **Cena osiągnięta w przetargu , pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.**
5. **Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy**
6. **Burmistrz Debrzna w terminie 21dni -od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.**
7. **Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.**

Debrzno, dnia 11 stycznia 2023 roku

opracował i sporządził:
Danuta Klimek

BURMISTRZ

Wojciech Kallas