

## BURMISTRZ DEBRZNA

Burmistrz Debrzna w wykonaniu zarządzenia Nr 39.811.2022 z dnia 21 lutego 2022 roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej **do drugiego przetargu** dla nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działki gruntu, oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem **335/170** o powierzchni **29 m<sup>2</sup>**, opisana w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00014047/6 położonej w miejscowości Debrzno, stanowiącej mienie komunalne w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Działka ta w miejscowym planie zagospodarowania miasta Debrzno oznaczona jest symbolem **8.KP.6-teren parkingów**. W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi. Poprzedni przetarg odbył się dnia 17 stycznia 2022 roku.

### Warunki drugiego przetargu ustnego nieograniczonego:

- 1. Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 4.200,00 zł**
- 2. Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 840,00 zł i płatne jest do dnia 28 marca 2022 roku** ze wskazaniem działki na rachunek bankowy Gminy Debrzno **BS Człuchów o/Debrzno 23 9326 0006 0080 0091 2000 0030**.  
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.  
**Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.**  
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
- 3. Przetarg odbędzie się dnia 1 kwietnia 2022 roku o godz. 13<sup>30</sup> w pokoju nr 29 (II piętro) Urzędu Miejskiego.**
- Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
- 5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy**
- Burmistrz Debrzna w terminie 21 dni - od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.
- Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 21 lutego 2022 roku

opracował i sporządził:  
Danuta Klimek

BURMISTRZ  
  
Wojciech Kallas