

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej stanowiącej mienie komunalne w formie bez przetargowej.

Na podstawie art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami(Jednolity Tekst Dz. U z 2020 roku ,poz.1990 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały 04.XXV.2016 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie określenia ramowych zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz osób fizycznych i prawnych nieruchomości stanowiącą własność Gminy Debrzno, obejmującą działkę oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 314/1 o powierzchni 149 m², opisaną w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00018405/2 Sądu Rejonowego Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno, opisaną szczegółowo na załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia -w formie bez przetargowej na uzupełnienie posiadanej działki, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 315/4 o powierzchni 993 m², opisaną w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00019027/5 Sądu Rejonowego w Człuchowie. Do ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno przez okres 21 dni oraz poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i opublikowanie na stronie głównej bip.debrzno.pl

§ 3

Sprzedaż gruntu następuje odpłatnie.

§ 4

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Komunalnego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego wydania

BURMISTRZ


Wojciech Kallas

BURMISTRZ DEBRZNA

Załącznik Nr 1 do zarządzenia
Nr 163.714.2021 Burmistrza Debrzna
z dnia 11 października 2021 roku.

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Debrzno

| L p. | Położenie | Nr księgi wiecz. | Nr działki | Pow. działki w m ² | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Debrzno | Termin rozpoczęcia budowy | Termin zakoń. budowy | Forma przekazania | Cena gruntu w zł. | Cena budynku w zł | Wysokość stawek procent. I opłat w zł. | Termin wnosz. opłat | Zasady aktualiz. opłat |
|------|-----------|-----------------------------|------------|-------------------------------|---|---------------------------|----------------------|---|-------------------|-------------------|--|---------------------|------------------------|
| 1. | Debrzno | SL1Z/ 000 18405/ 2 | 314/1 | 149 | Symbol 43 MN- teren zabudowy mieszkaniovej jednorodzinnej | - | - | własność gruntu -na uzupełnienie w trybie bezpzetarگو -wym | 8.800,00 | - | - | - | - |

Niniejszy wykaz wywieszony jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno i stronie głównej bip.debrzno.pl do dnia 1 listopada 2021 roku tj. do upływu okresu 21 dni.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (T.J.Dz.U. z 2020 roku, poz.1990 ze zm.), korzystając z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie do dnia 22 listopada 2021 roku . Po tym terminie nieruchomość zostanie zbyta .

Debrzno, dnia 11 października 2021 roku

Danuta Klimck
Kierownik Referatu Komunalnego

BURMISTRZ
Danuta Klimck
Wojciech Kallias