

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej stanowiącej mienie komunalne w formie bez przetargowej.

Na podstawie art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Jednolity Tekst Dz. U z 2020 roku, poz.1990 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały 04.XXV.2016 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie określenia ramowych zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz osób fizycznych i prawnych nieruchomości stanowiącą własność Gminy Debrzno, obejmującą działkę oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 309/1 o powierzchni 1079 m², opisaną w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00015959/9 Sądu Rejonowego Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno, opisaną szczegółowo na załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia -w formie bez przetargowej na uzupełnienie posiadanej działki, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 210 o powierzchni 36.000 m², opisaną w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00025831/9 Sądu Rejonowego w Człuchowie. Do ceny nie zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno przez okres 21 dni oraz poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i opublikowanie na stronie głównej bip.debrzno.pl

§ 3

Sprzedaż gruntu następuje odpłatnie.

§ 4

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Komunalnego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego wydania

Załącznik Nr 1 do zarządzenia
Nr 137.688.2021 Burmistrza Debrzna
z dnia 14 września 2021 roku.

W Y K A Z**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Prusinowo**

L p.	Położenie	Nr księgi wiecz.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Debrzno do roku 2003	Termin rozpoczęcia a budowy	Termin zakończenia budowy	Forma przekazania	Cena gruntu W zł.	Cena budynku w zł	Wysokość stawek procent. I opłat w zł.	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualiz. opłat
1.	Prusinowo	SL1Z/ 000 15959/ 9	309/1	1079	Teren rolny	-	-	własność gruntu -na uzupelnienie w trybie bezprzetargowym	8.100,00 -do ceny nie zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT)	-	-	-	-

Niniejszy wykaz wywieszony jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno i stronie głównej bip.debrzno.pl do dnia 5 października 2021 roku tj. do upływu okresu 21 dni.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (T.J.Dz.U. z 2020 roku, poz.1990 ze zm.), korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie do dnia 26 października 2021 roku . Po tym terminie nieruchomość zostanie zbyta .

Debrzno, dnia 14 września 2021 roku

Danuta Klimek
Kierownik Referatu Komunalnego