

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działki gruntu, oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem 335/178 o powierzchni 1164 m<sup>2</sup>, położonej w miejscowości Debrzno, stanowiącej mienie komunalne w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym(J.T. Dz.U. z 2021, poz.1372),art.11,art.13 ust.1,art.25 ust.1,art.28 ust.1,art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 , art.35 ust.1 i 2 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami(J.T. Dz.U. z 2020,poz.1990 ze zm.) oraz w oparciu o podjętą uchwałę Nr 04.XXV.2016 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie określenia ramowych zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną o powierzchni **1164 m<sup>2</sup>**, oznaczoną w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem **335/178**, położonej w miejscowości Debrzno- opisana w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00014047/6 Sądu Rejonowego w Człuchowie, stanowiącą własność gminy Debrzno, opisaną szczegółowo na załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w § 1pkt.1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno przez okres 21 – dni oraz przez ogłoszenie w prasie lokalnej i opublikowanie na stronie głównej [bip.debrzno.pl](http://bip.debrzno.pl)
3. Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

§ 2

Sprzedaż nieruchomości niezabudowanej następuje odpłatnie.

§ 3

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Komunalnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego wydania.

**BURMISTRZ**  
  
Wojciech Kallas

**W Y K A Z**

**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Debrzno**

Lp.	Położenie	Nr księgi wiecz.	Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Debrzno	Termin rozpoczęcia budowy	Termin zakończenia budowy	Forma przekazania	Cena gruntu w zł -netto	Cena lokalu i pomieszczenia przynależnego w zł	Wysokość stawek procent. I opłat w zł.	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualiz. opłat
1	Debrzno przy ul. Trębackiej	SL1Z/000/14047/6	335/178	1164	oznaczona symbolem 1 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	-	-	Sprzedaż gruntu	57.036,00	-	-	-	-

Niniejszy wykaz wywieszony jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno i stronie głównej [bip.debrzno.pl](http://bip.debrzno.pl) do dnia 23 września 2021 roku tj. do upływu okresu 21 dni. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (T.J. Dz. U. z 2020 roku, poz.1990 ze zm.), korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie do dnia 14 października 2021 roku. Po tym terminie nieruchomość zostanie zbyta.

**Debrzno, dnia 2 września 2021 roku**