

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 4 i udziału w nieruchomości zabudowanej, położonej w miejscowości Rozwory nr 20 gmina Debrzno.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Tekst Jednolity Dz.U z 2020 roku,poz.713 ze zm.),art.11, art.13 ust.1, art.25 ust.1, art.28 ust.1, art.34 ust.1 pkt.3,ust.4 i 6, art.35 ust.1 i 2,art.37 ust.1 i 2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Tekst Jednolity Dz.U z 2020 roku , poz.1990 ze zm.), art.3 ust.1 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (Tekst Jednolity Dz.U. z 2020 roku poz.1910 ze zm.) oraz uchwały Nr 04.XXV.2016 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie określenia ramowych zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata , zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość lokalową - lokal mieszkalny nr 4 oraz 99/1000 części gruntu z działki, oznaczoną w ewidencji Starosty Człuchowskiego numerem 241/4 o powierzchni 2764 m², położoną w miejscowości Rozwory nr 20 -opisaną w księdze wieczystej Kw. nr SL1Z/00022931/9 Sądu Rejonowego w Człuchowie, stanowiącej własność Gminy Debrzno, opisaną szczegółowo na załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 4 wraz z udziałem gruntu następuje odpłatnie z zachowaniem pierwszeństwa nabycia przez najemcę.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego W Debrznie przez okres 21 dni oraz poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i opublikowanie na stronie bip@debrzno.pl i danej miejscowości.

§ 4

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Komunalnego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem – jego wydania.



Załącznik Nr 1 do zarządzenia
Nr 64.615.2021 Burmistrza Debrzna
z dnia 26 maja 2021 roku.

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Rozwory gmina Debrzno.

Położenie	Numer księgi wiecz.	Numer działki	Pow. Działki w m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania gminy Debrzno do roku 2003	Termin rozpoczęcia a budowy	Termin zakoń. budowy	Forma przekazania	Cena gruntu w zł.	Cena lokalu w zł	Wysokość stawek % I opłat w zł.	Termin wnosz. opłat	Zasady aktualizacji opłat
Rozwory 20/4 obręb Rozwory	SL1Z/000229	241/4	99/1000 części z pow. 2764 m ²	1UO- budynek szkoły z częścią mieszkalną			Sprzedaż lokalu mieszkalnego	7.000,00	53.000,00	-	-	-
							sprzedaż gruntu					

Niniejszy wykaz wywieszony jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno i stronie głównej biip@debrzno.pl do dnia 16 czerwca 2021 roku tj. do upływu okresu 21 dni. Osobom, który/m przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt. 1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (T.J.Dz.U. z 2020 roku, poz.1990 ze . zm.), korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie do dnia 7 lipca 2021 roku . Po tym terminie nieruchomość zostanie zbyta .

Debrzno, dnia 26 maja 2021 roku

Opracował i sporządził: Danuta Klimek

Kierownik Referatu Komunalnego

