

Burmistrz Debrzna w wykonaniu zarządzenia Nr 269...291.....2019 z dnia 4 grudnia 2019 roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej **do drugiego przetargu** dla nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działki gruntu, oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem 1047/58 o powierzchni 22 m<sup>2</sup>, opisana w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00003721/5 położonej w miejscowości Debrzno, stanowiącej mienie komunalne w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Działka ta w miejscowym planie zagospodarowania miasta Debrzno oznaczona jest symbolem 8.KP.10-teren parkingów. W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi. Poprzedni przetarg odbył się dnia 6 września 2019 roku.

**Warunki drugiego przetargu ustnego nieograniczonego:**

1. **Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 3.200 zł**
2. **Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 640,00 zł i płatne jest do dnia 7 stycznia 2020 roku** ze wskazaniem działki na rachunek bankowy Gminy Debrzno **BS Człuchów o/Debrzno 23 9326 0006 0080 0091 2000 0030**.  
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.  
**Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.**  
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. **Przetarg odbędzie się dnia 10 stycznia 2020 roku o godz.10<sup>00</sup> w pokoju nr 21 (I piętro) Urzędu Miejskiego.**
4. **Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.**
5. **Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy**
6. **Burmistrz Debrzna w terminie 21 dni -od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.**
7. **Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.**

Debrzno, dnia 4 grudnia 2019 roku

opracował i sporządził:  
Danuta A. Klimek

BURMISTRZ

*[Podpis]*