

BURMISTRZ DEBRZNA

Burmistrz Debrzna w wykonaniu zarządzenia Nr 159.181.2019 z dnia 9 lipca 2019 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej wiatą garażową na maszyny rolnicze o powierzchni użytkowej 202,50 m² o ogólnym stanie technicznym złym przeznaczonym do rozbiórki, składającej się z działki gruntów, oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem **26/10 powierzchni 4.842 m²**, położonej w miejscowości Cierznie, opisaney w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00015636/7 Sądu Rejonowego w Człuchowie, stanowiącej mienie komunalne w formie przetargu ustnego nieograniczonego. W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej.

Warunki przetargu ustnego nieograniczonego:

- 1. Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 45.000,00 zł**
- 2. Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 9.000,00 zł i płatne jest do dnia 2 września 2019 roku** ze wskazaniem działki i jej położeniem na rachunek bankowy Gminy Debrzna **BS Człuchów o/Debrzna 23 9326 0006 0080 0091 2000 0030**.
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Do ceny osiągniętej w przetargu nie zostanie doliczony podatek VAT wysokości 23 %.
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
- 3. Przetarg odbędzie się dnia 6 września 2019 roku tj. (piątek) o godz. 12⁰⁰ w pokoju nr 21 (I piętro) Urzędu Miejskiego Debrzna.**
- 4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.**
- 5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.**
- 6. Osoby przystępujące do przetargu winny zapoznać się szczegółowo z Zarządzeniem nr 174.189.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Debrzna z dnia 30 lipca 2015 roku w sprawie wprowadzenia ogólnych procedur postępowania na zbywanie, dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Debrzna w trybie przetargowym i rokowań w tym określenia sposobu wpłaty i wypłaty wadium.**
- 7. Burmistrz Debrzna w terminie 21 dni - od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.**
- 8. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest złożenie oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń.**
- 9. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.**

Debrzna, dnia 31 lipca 2019 roku

opracował i sporządził Danuta Klimek
Kierownik Referatu Rozwoju Lokalnego

BURMISTRZ

Wojciech Kallas