

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno wykonując zarządzenie Nr 107.939.2018 z dnia 22 czerwca 2018 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży drugiego przetargu nieruchomości lokalowej nr 9 o powierzchni użytkowej 49,60 m², składającego się z jednego pokoju, przedpokoju, kuchni i łazienki oraz pomieszczenia piwnicy o powierzchni użytkowej 5,70 m² wraz z wynoszącym 83/1000 części udziału w nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 241/4 o powierzchni 2.764 m², położonej w miejscowości Rozwory nr 20, opisaney w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00022931/9 Sądu Rejonowego w Człuchowie i przeznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Debrzno do roku 2003 symbolem 1UO-budynek szkoły z częścią mieszkalną.
W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

ogłasza publiczny przetarg ustny nieograniczony

Warunki przetargu:

1. Cena wywoławcza i wadium:

a/ cena wywoławcza, to kwota: 30.000,00 zł, z tego na udział w gruncie przypada kwota 4.500,00 zł

b/ wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej, tj. kwota 6.000,00 zł płatne do dnia 20 sierpnia 2018 roku na konto Urzędu Miasta i Gminy Debrzno na rachunek bankowy BS Człuchów/Oddział Debrzno Nr 23 9326 0006 0080 0091 2000 0030 lub w jej kasie.

2. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.

3. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny nabycia, a wadium osoby przegrywającej przetarg-wypłaca się tej osobie niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.

4. Przetarg odbędzie się dnia 24 sierpnia 2018 roku o godz. 11³⁰ w pokoju nr 21 (pierwsze piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.

5. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

6. Cena osiągnięta w przetargu nie zostanie zwiększona o kwotę z tytułu podatku od towarów i usług (VAT).

7. Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w terminie 21 dni od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą.

O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.
8. Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny w czasie poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 16 lipca 2018 roku.

BURMISTRZ
Wojciech Kallas