

Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno

z dnia 5 stycznia 2018 roku

**w sprawie przekazania w użyczenie nieruchomości zabudowanych świetlicami wiejskimi na rzecz Centrum Kultury Sportu i Turystyki z siedzibą w Debrznie mieszczącego się w budynku pod adresem : ul. Wojska Polskiego 2, poczta 77-310 Debrzno.**

Działając na podstawie przepisów art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Tekst Jednolity Dz.U. z 2017, poz.1875) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Tekst Jednolity Dz.U. z 2016, poz.2147 z późniejszymi zmianami) oraz w wykonaniu Uchwały nr 92.LXI.2017 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 30 listopada 2017 roku w sprawie odebrania z wyposażenia Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Debrznie nieruchomości zabudowanych składających się z budynków i gruntów działek, położonych na terenie Miasta i Gminy Debrzno oddanych na wyposażenie zakładu i *wyposażenia* tym majątkiem Centrum Kultury Sportu i Turystyki w Debrznie **zarządzam, co następuje :**

### § 1

Przekazać Centrum Kultury Sportu i Turystyki w Debrznie w użyczenie – tj. na mocy cywilnoprawnej umowy użyczenia, zawartej na czas nieokreślony nieruchomości zabudowane świetlicami wiejskimi celem realizacji przez CKSiT w Debrznie jego zadań statutowych oraz pobierania w dopuszczalnym prawem zakresie i sposób pożytków cywilnych niżej wymienione działki gruntu:

- 1.działka nr 436/36 o powierzchni 1583 m<sup>2</sup>,położona w miejscowości Boboszewo , obręb geodezyjny Myśligruszcz, opisana w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00026899/0 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych w Człuchowie,
- 2.działka nr 384/32 o powierzchni 535 m<sup>2</sup>,położona w miejscowości Skowarnki, obręb Uniechów, opisana w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00021120/4 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych w Człuchowie,
3. działka nr 39 o powierzchni 5400 m<sup>2</sup>,położona w miejscowości Cierznie, opisana w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00019080/4 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych w Człuchowie, bez dwóch nieruchomości lokalowych, - przy czym okoliczność wyłączenia tych dwóch nieruchomości z przedmiotu użyczenia wynikać będzie z treści umowy użyczenia zawartej z CKSiT,
4. działka nr 147 o powierzchni 2900 m<sup>2</sup>,położona w miejscowości Nowe Gronowo, opisana w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00019083/5 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych w Człuchowie, bez nieruchomości lokalowej, przy czym okoliczność wyłączenia nieruchomości lokalowej z przedmiotu użyczenia wynikać będzie z treści umowy użyczenia zawartej z CKSiT,
- 5.działka nr 78 o powierzchni 2670 m<sup>2</sup>,położona w miejscowości Uniechów, opisana w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00024347/2 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych w Człuchowie,

6. działka nr 12 o powierzchni 600 m<sup>2</sup>, położona w miejscowości Prusinowo, opisana w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00023228/5 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych w Człuchowie,
7. działka nr 662/5 o powierzchni 614 m<sup>2</sup>, położona w miejscowości Stanisławka, obręb Grzymisław, opisana w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00023224/7 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych w Człuchowie,
8. działka nr 1/5 o powierzchni 1255 m<sup>2</sup>, położona w miejscowości Słupia, opisana w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00022912/0 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych w Człuchowie,
9. działka nr 1/6 o powierzchni 1323 m<sup>2</sup>, położona w miejscowości Słupia, opisana w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00022913/7 Sądu Rejonowego w Człuchowie,
10. działka nr 186/1 o powierzchni 3901 m<sup>2</sup>, położona w miejscowości Strieczona, opisana w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00015618/7 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych w Człuchowie, bez nieruchomości lokalowej, przy czym okoliczność wyłączenia nieruchomości lokalowej z przedmiotu użyczenia wynikać będzie z treści umowy użyczenia zawartej z CKSiT,
11. działka nr 216 o powierzchni 300 m<sup>2</sup>, położona w miejscowości Rozwory, opisana w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00023925/5 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych w Człuchowie,
12. działka nr 189/8 o powierzchni 100885 m<sup>2</sup> z tego w użyczenie powierzchnia 6095 m<sup>2</sup>, położona w miejscowości Stare Gronowo, opisana w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00025032/8 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych w Człuchowie, bez kompleksu parkowego, przy czym okoliczność wyłączenia kompleksu parkowego oraz części budynku OSP z przedmiotu użyczenia, zostanie wyraźnie zaznaczona w treści umowy użyczenia,
13. działka nr 384/7 o powierzchni 1725 m<sup>2</sup>, położona w miejscowości Skowarnki, obręb Uniechów, opisana w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00017709/6 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych w Człuchowie, bez trzech nieruchomości lokalowych - przy czym okoliczność wyłączenia trzech nieruchomości lokalowych z przedmiotu użyczenia wynikać będzie z treści umowy użyczenia zawartej z CKSiT,
14. działka nr 342/22 o powierzchni 280 m<sup>2</sup> z tego udział w częściach wspólnych wynosi 30/100, położona w miejscowości Główna, obręb Rozwory, opisana w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00019871/6 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych w Człuchowie,
15. działka nr 116/8 o powierzchni 146 m<sup>2</sup>, położona w miejscowości Myśligoszcz, opisana w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00015633/8 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych w Człuchowie,
16. działka nr 116/5 o powierzchni 394 m<sup>2</sup>, położona w miejscowości Myśligoszcz, opisana w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00015632/1 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych w Człuchowie,
17. dz. nr 213 o powierzchni 1520 m<sup>2</sup> z tego w użyczenie powierzchnia 180 m<sup>2</sup>, położona w miejscowości Drozdowo, opisana w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00015641/7 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych w Człuchowie,
18. dz. nr 89/2 o powierzchni 4874, położona w miejscowości Buka, opisana w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00016490/0 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych w Człuchowie.

## § 2

1. Przekazanie w użyczenie następuje nieodpłatnie celem możliwości wykonywania zadań statutowych poprzez propagowanie działalności kulturalnej, sportowej oraz rekreacyjnej zgodnie z § 11 Rozdziału 5. Statutu Centrum Kultury, Sportu i Turystyki w Debrznie.
2. Wszelkie ewentualne prace budowlane na opisanych w § 1 nieruchomościach stanowiących przedmiot użyczenia należy uzgadniać z właścicielem nieruchomości tj. Gminą Debrzno i wyłącznie za jego uprzednią zgodą; warunki dokonywania takich ewentualnych prac oraz konsekwencje prawne naruszenia zakazu dokonywania takich prac bez zgody Gminy Debrzno określi umowa zawarta z biorącym w użyczenie.
3. Zamiar wydzierżawienia oraz wynajmowania pomieszczeń znajdujących się na działkach wymienionych w § 1 przedmiotach użyczenia należy uzgadniać z właścicielem nieruchomości tj. Gminą Debrzno i dokonywać dzierżawy lub najmu wyłącznie za jego zgodą.
4. Przedmiot użyczenia określa załącznik graficzny do niniejszego Zarządzenia.

## § 3

Wydanie przedmiotu użyczenia po zawarciu użyczenia nastąpi w drodze protokolarnego przekazania.

## § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego wydania.

## § 5

Zarządzenie podlega doręczeniom: Centrum Kultury Sportu i Turystyki w Debrznie, na adres siedziby Centrum Kultury Sportu i Turystyki w Debrznie i Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Debrznie, na adres siedziby Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Debrznie.

opracował i sporządził:  
Danuta Klimek  
Kierownik Referatu Rozwoju Lokalnego  
Zatwierdzenie formalnoprawne: Sebastian Ćwiora radca prawny

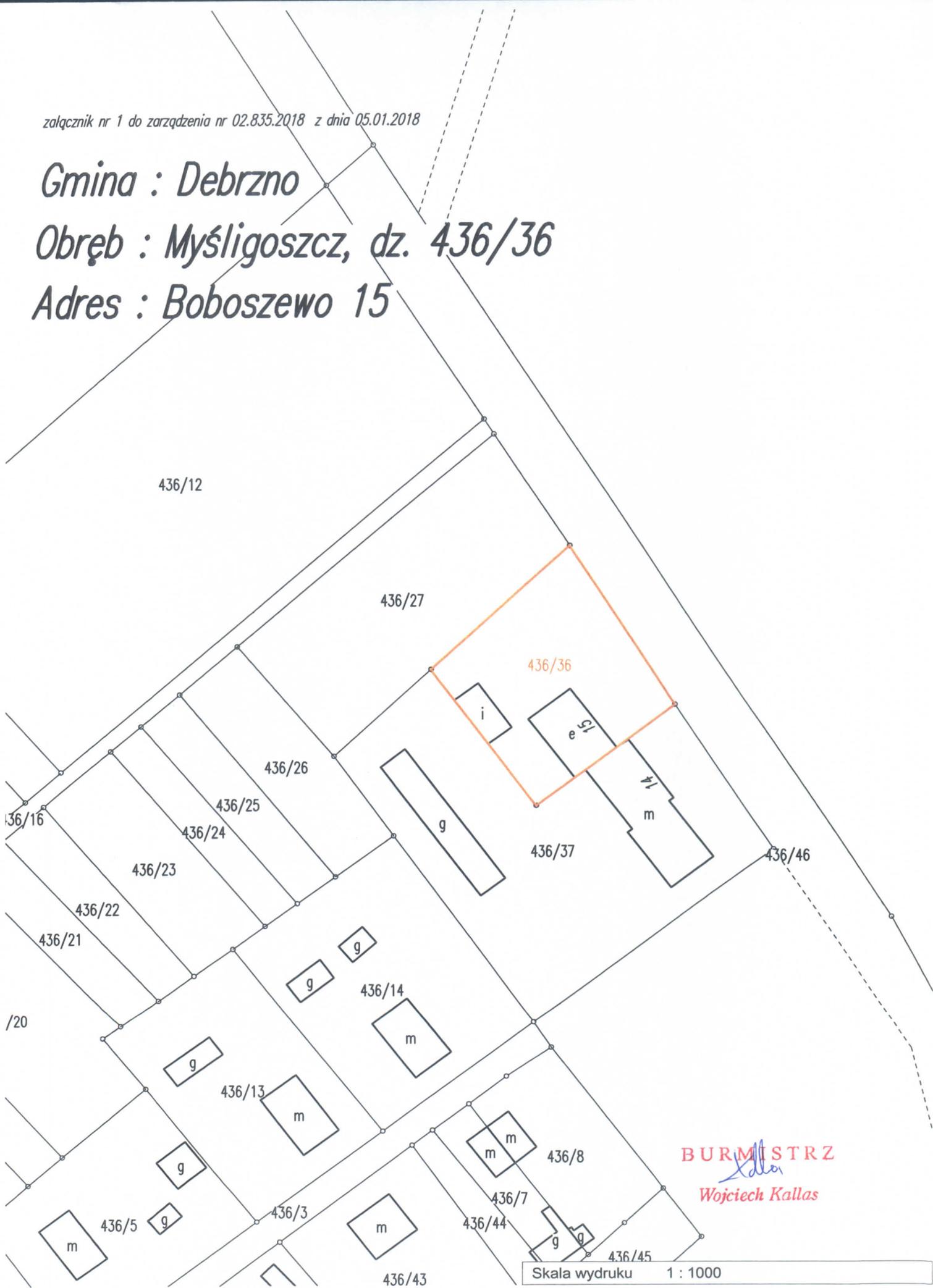
BURMISTRZ  
  
Wojciech Kallas

załącznik nr 1 do zarządzenia nr 02.835.2018 z dnia 05.01.2018

Gmina : Debrzno

Obręb : Myśligoszcz, dz. 436/36

Adres : Boboszewo 15



BURMISTRZ  
*Wojciech Kallas*  
Wojciech Kallas

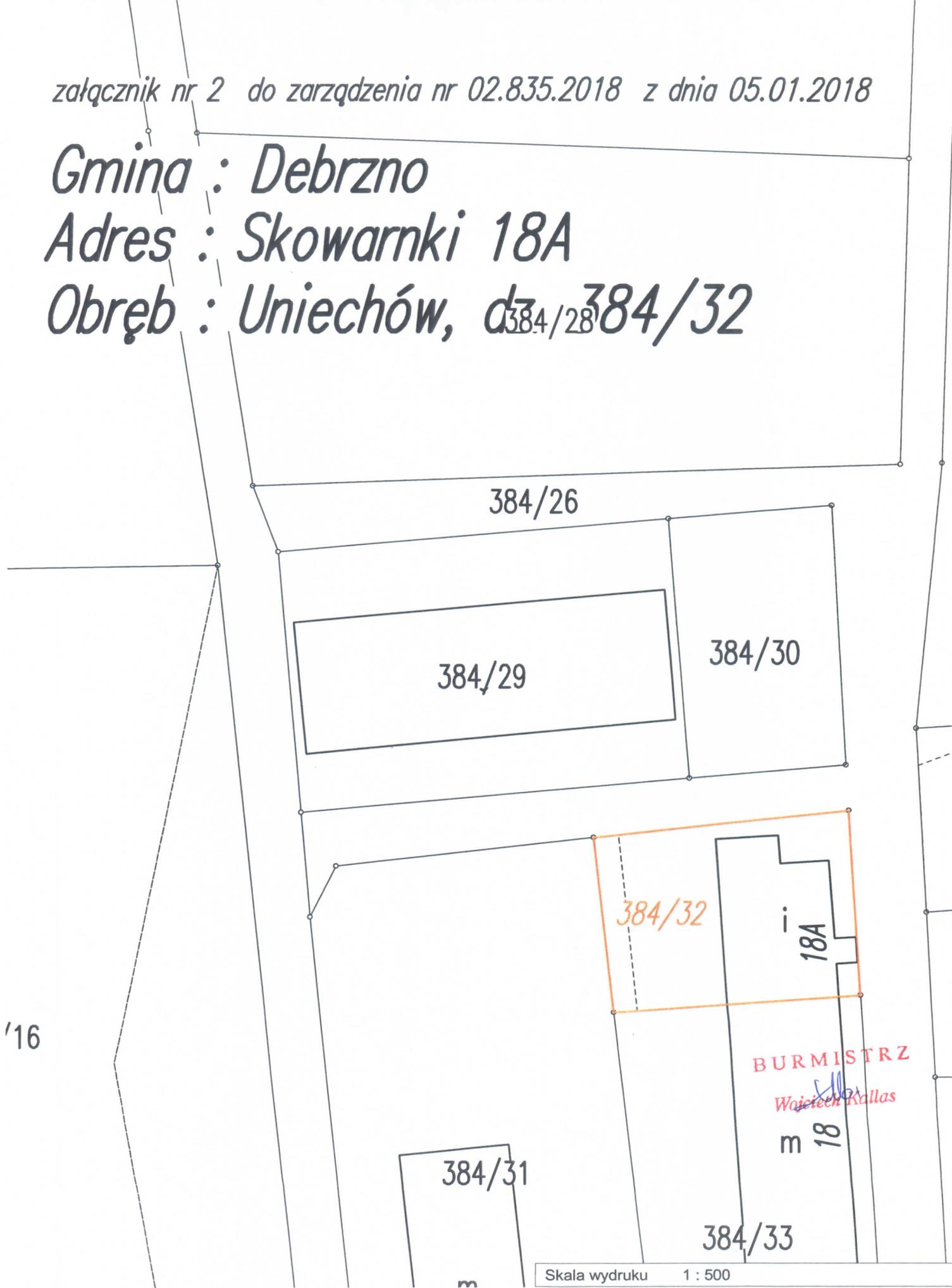
Skala wydruku 1 : 1000

załącznik nr 2 do zarządzenia nr 02.835.2018 z dnia 05.01.2018

Gmina : Debrzno

Adres : Skowarnki 18A

Obręb : Uniechów, dz. 384/28 384/32



'16

Skala wydruku 1 : 500

załącznik nr 3 do zarządzenia nr 02.835.2018 z dnia 05.01.2018

Gmina : Debrzno  
Obwód : Cierznie, dz. 39  
Adres : Cierznie 19



BURMISTRZ  
Wojciech Kallas

Skala wydruku 1 : 1000

Gmina : Debrzno

Obwód : Nowe Gronowo, dz. 147

Adres : Nowe Gronowo 27



BURMISTRZ  
*Wojciech Kallas*  
Wojciech Kallas

załącznik nr 5 do zarządzenia nr 02.835.2018 z dnia 05.01.2018

Gmina : *Debrzno*  
Obręb : *Uniechów, dz. 78*  
Adres : *Uniechów 18C*



89  
**BURMISTRZ**  
*Wojciech Kallas*

załącznik nr 6 do zarządzenia nr 02.835.2018 z dnia 05.01.2018

Gmina : Debrzno

Obwód : Prusinowo<sup>m</sup>, dz. 12

Adres : Prusinowo 26A



BURMISTRZ  
Wojciech Kallas

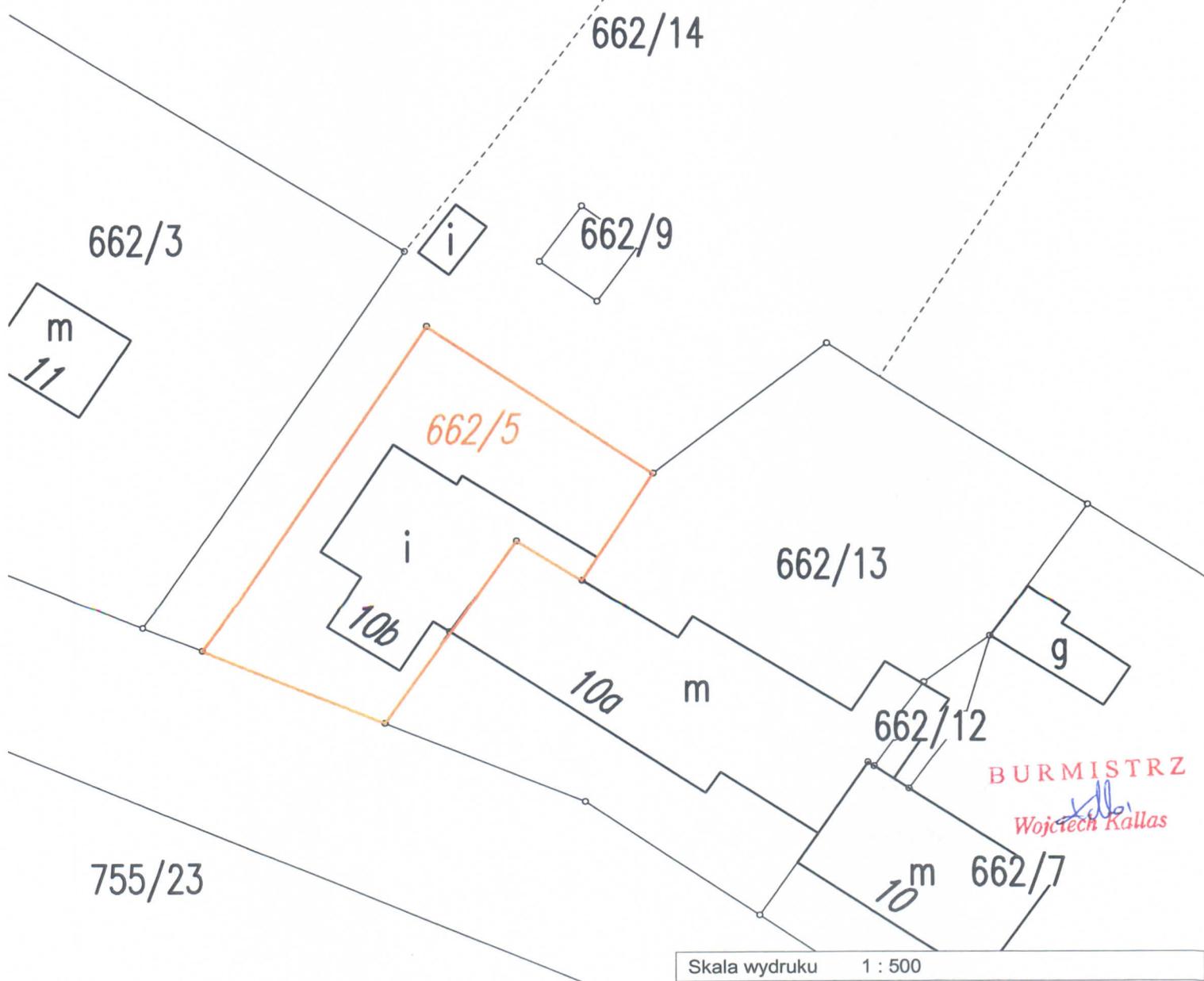
Skala wydruku 1 : 500

załącznik nr 7 do zarządzenia nr 02.835.2018 z dnia 05.01.2018.

Gmina : Debrzno

Obręb : Grzymistaw, dz. 662/5

Adres : Stanisławka 10b



załącznik nr 8 do zarządzenia nr 02.835.2018 z dnia 05.01.2018

Gmina : Debrzno

Obręb : Słupia, dz. 203/25

Adres : Słupia 38A

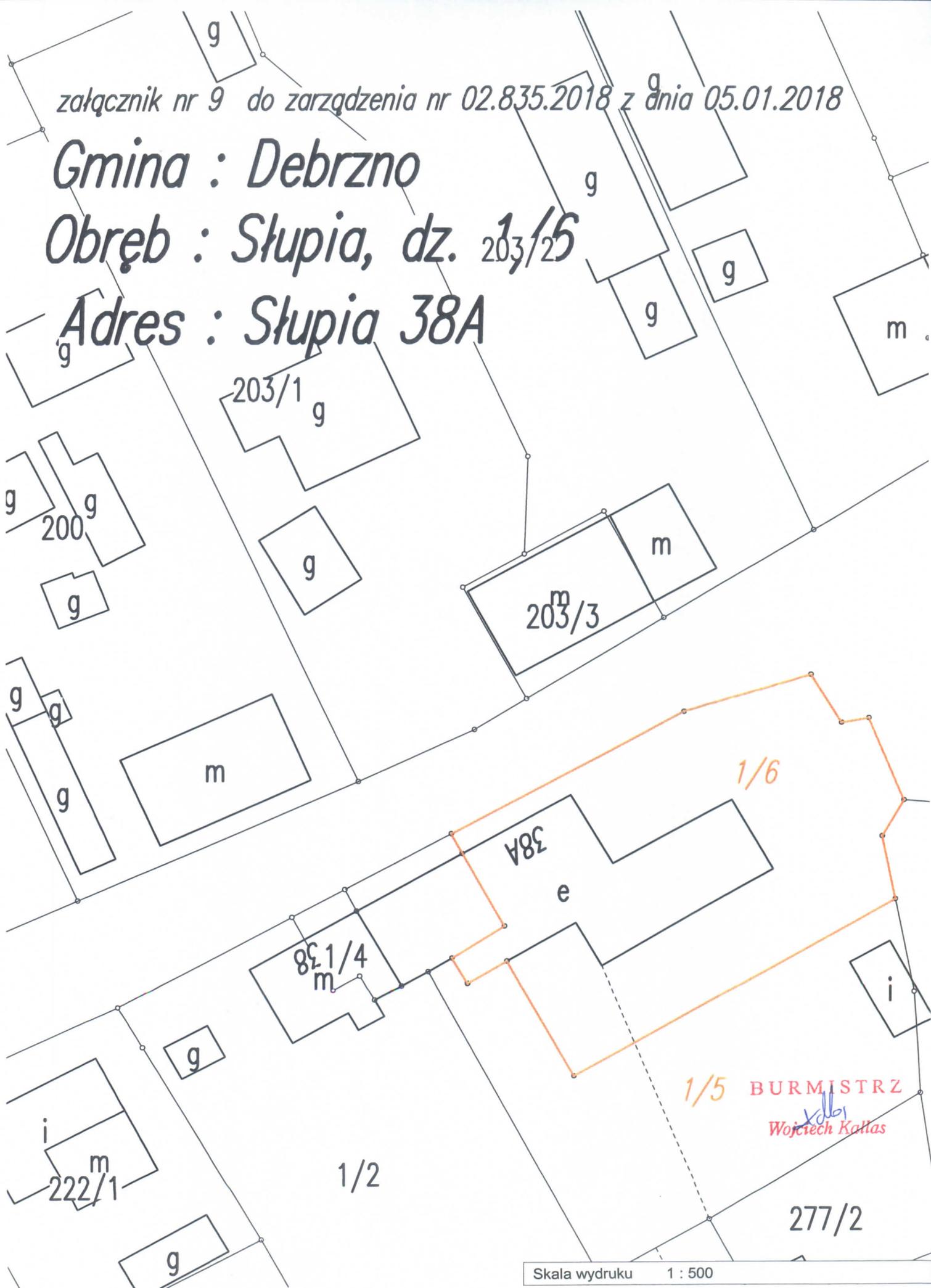


załącznik nr 9 do zarządzenia nr 02.835.2018 z dnia 05.01.2018

Gmina : Debrzno

Obręb : Słupia, dz. 1/5

Adres : Słupia 38A



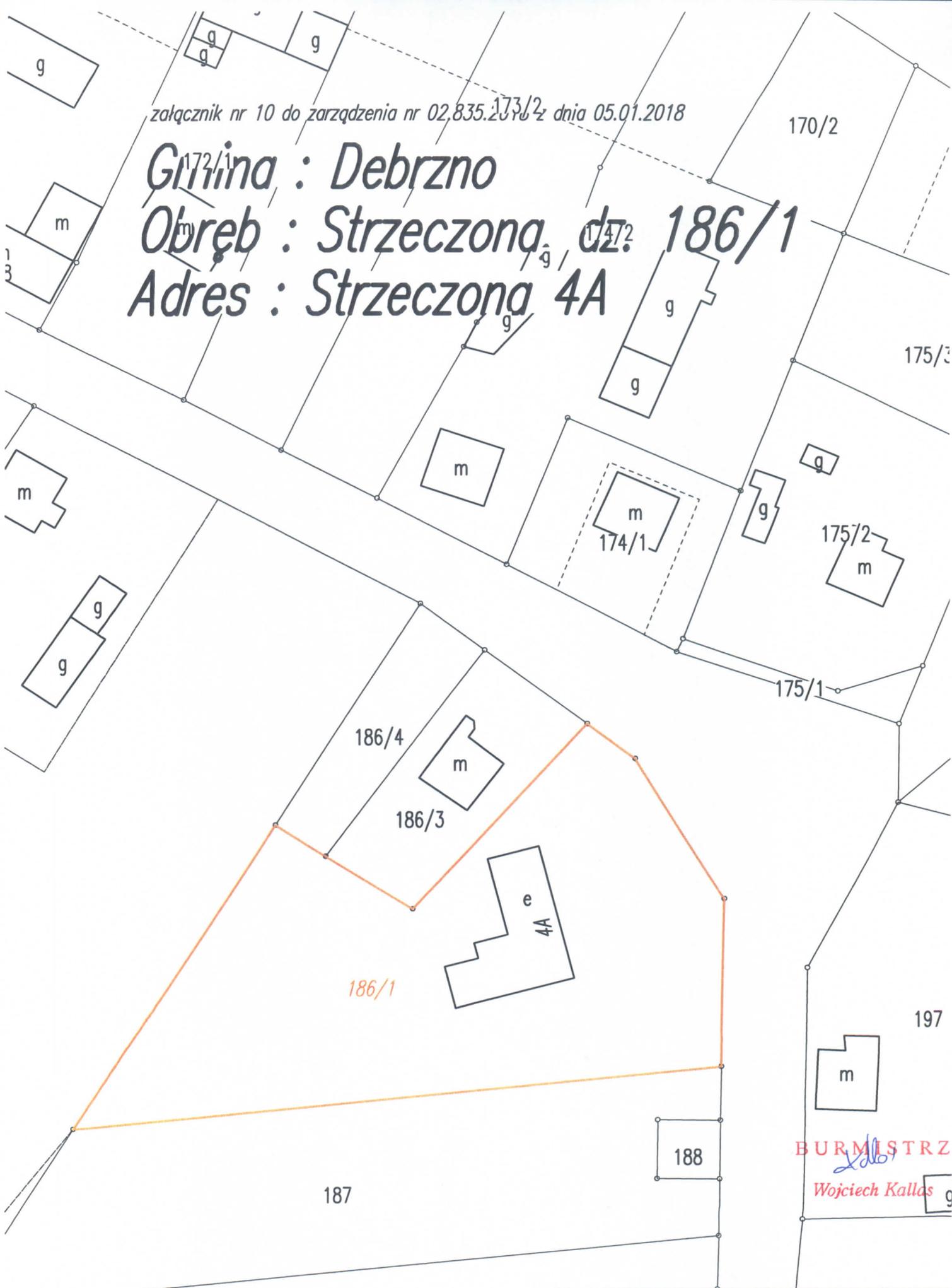
1/5 BURMISTRZ  
Wojciech Kallas

załącznik nr 10 do zarządzenia nr 02.835.2017/2 z dnia 05.01.2018

Gmina : Debrzno

Obręb : Strzeżona dz. 186/1

Adres : Strzeżona 4A



BURMISTRZ  
*Wojciech Kallas*  
Wojciech Kallas

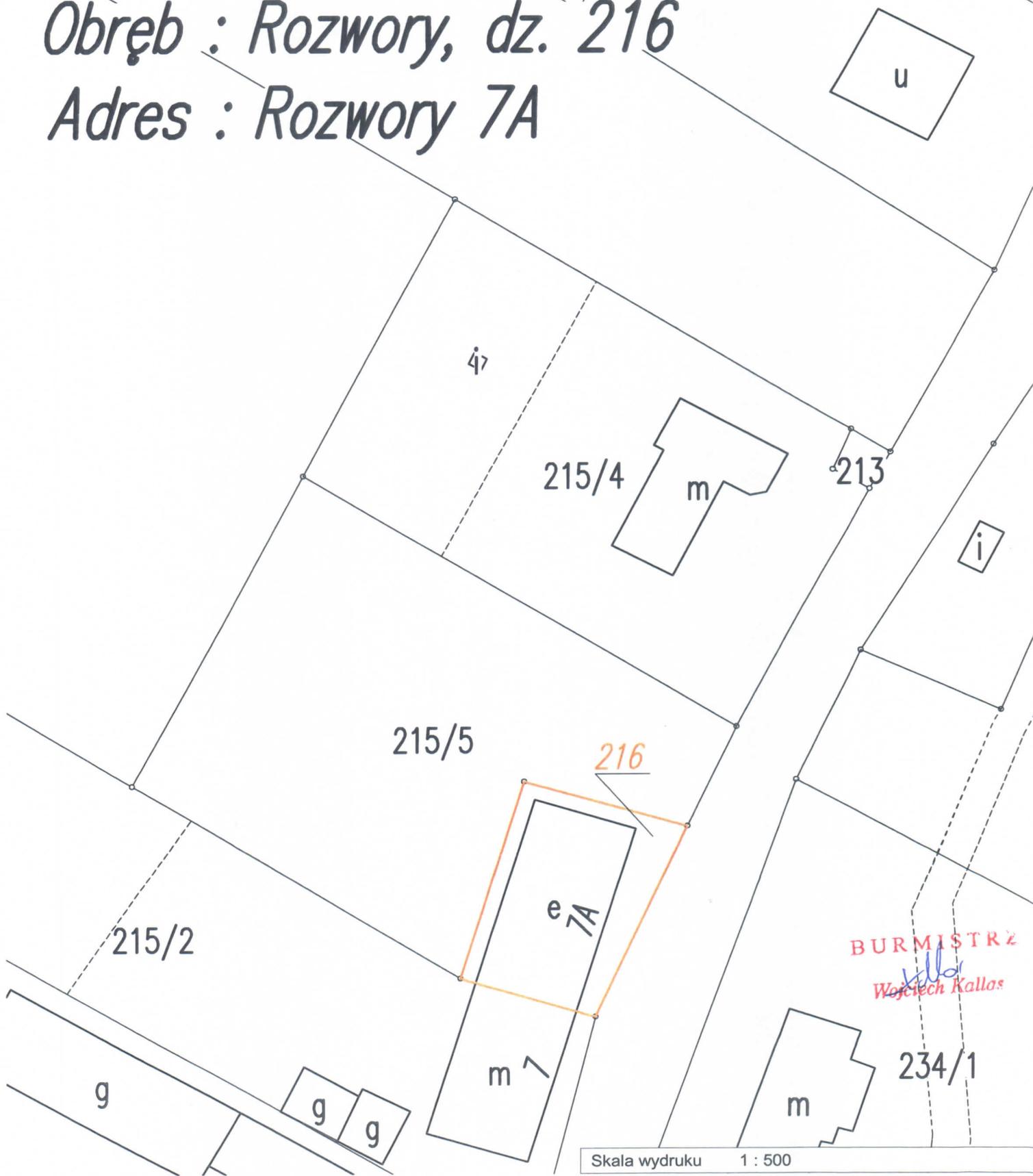
211

załącznik nr 11 do zarządzenia nr 02.835.2018, z dnia 05.01.2018

Gmina : *Debrzno*  
212

Obręb : *Rozwory, dz. 216*

Adres : *Rozwory 7A*



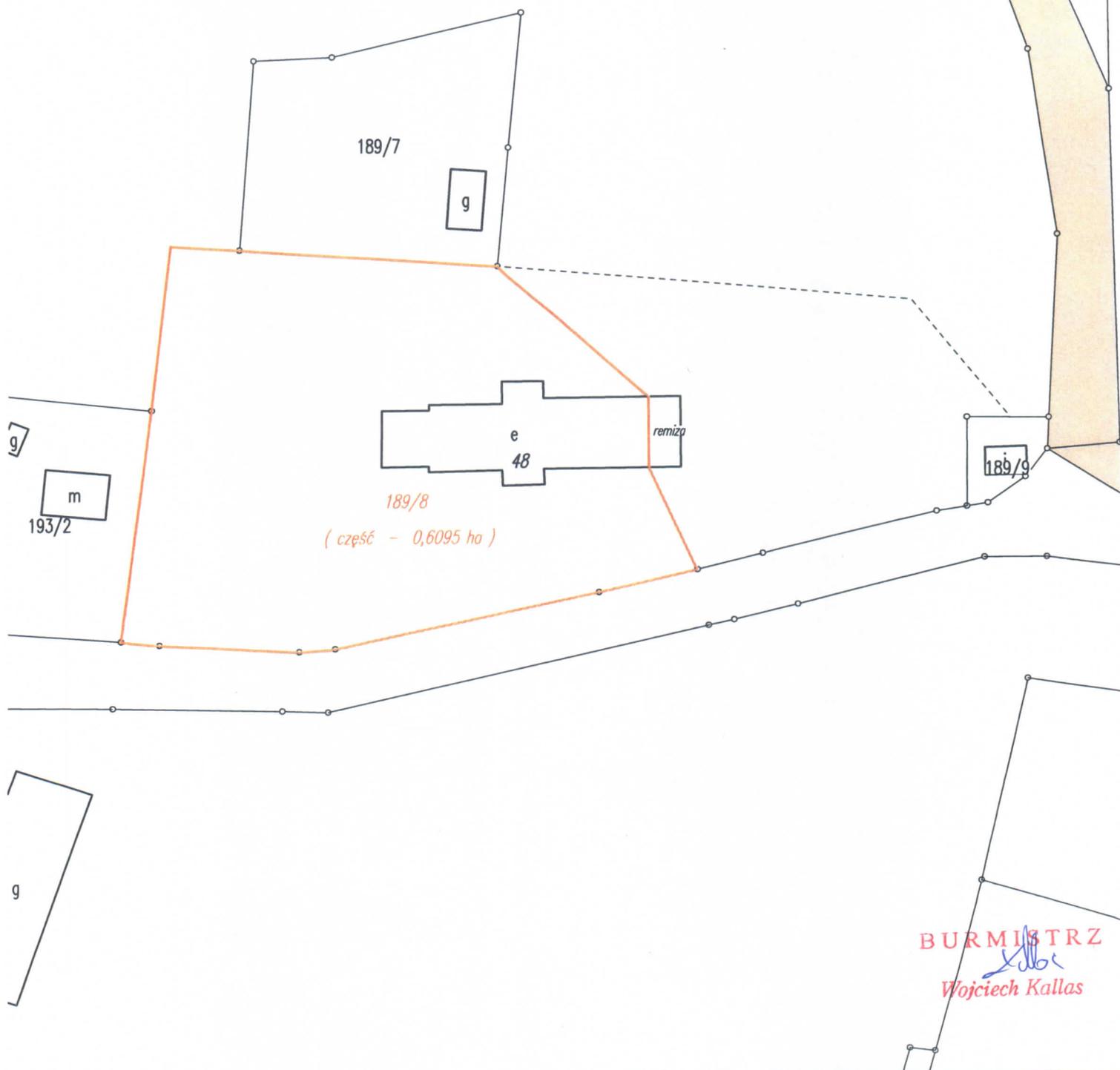
BURMISTRZ  
*Kallas*  
Wojciech Kallas

Skala wydruku 1 : 500

Gmina : Debrzno

Obręb : Stare Gronowo, dz. 189/8 ( część )

Adres : Stare Gronowo 48



BURMISTRZ  
*Wojciech Kallas*  
Wojciech Kallas

Stare Gronowo, dz. 189/8  
stan użytkowania działki

190

189/8  
park - 9,1800 ha

214

194,

CKS17 w Debrznie  
część - 0,6095 ha

76 m<sup>2</sup>

remiz

48

188/8

OSP Stare Gronowo  
część - 0,2990 ha

**BURMISTRZ**  
*Wojciech Kallas*

Skala wydruku 1 : 2000

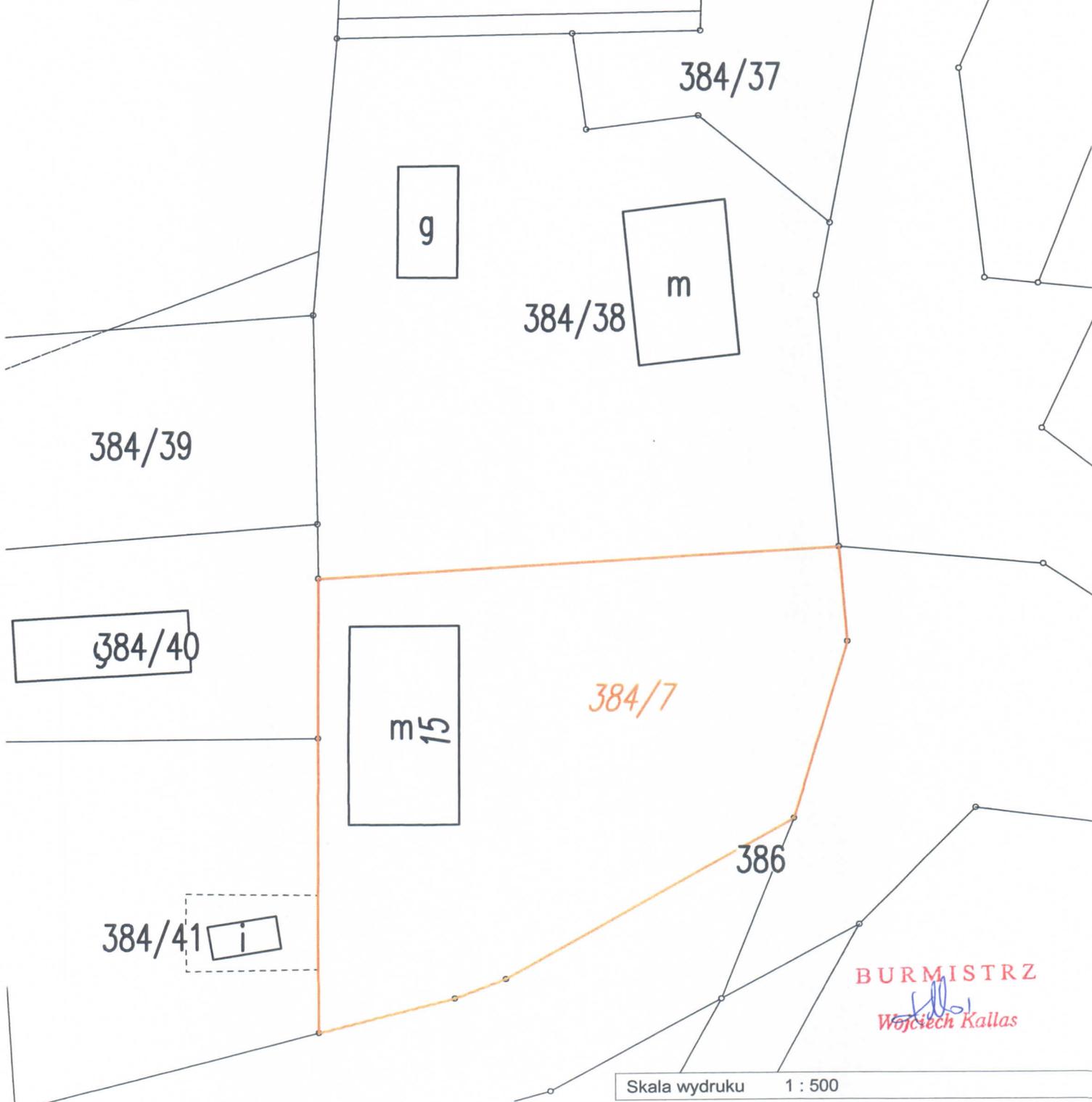
263/2

załącznik nr 13 do zarządzenia nr 02.835.2018 z dnia 05.01.2018

Gmina : ~~Debrzno~~ <sup>384/35</sup> g

Adres : Skowarnki 15

Obręb : Uniechów, <sup>384/36</sup> ul. 384/7



BURMISTRZ

*Wojciech Kallas*  
Wojciech Kallas

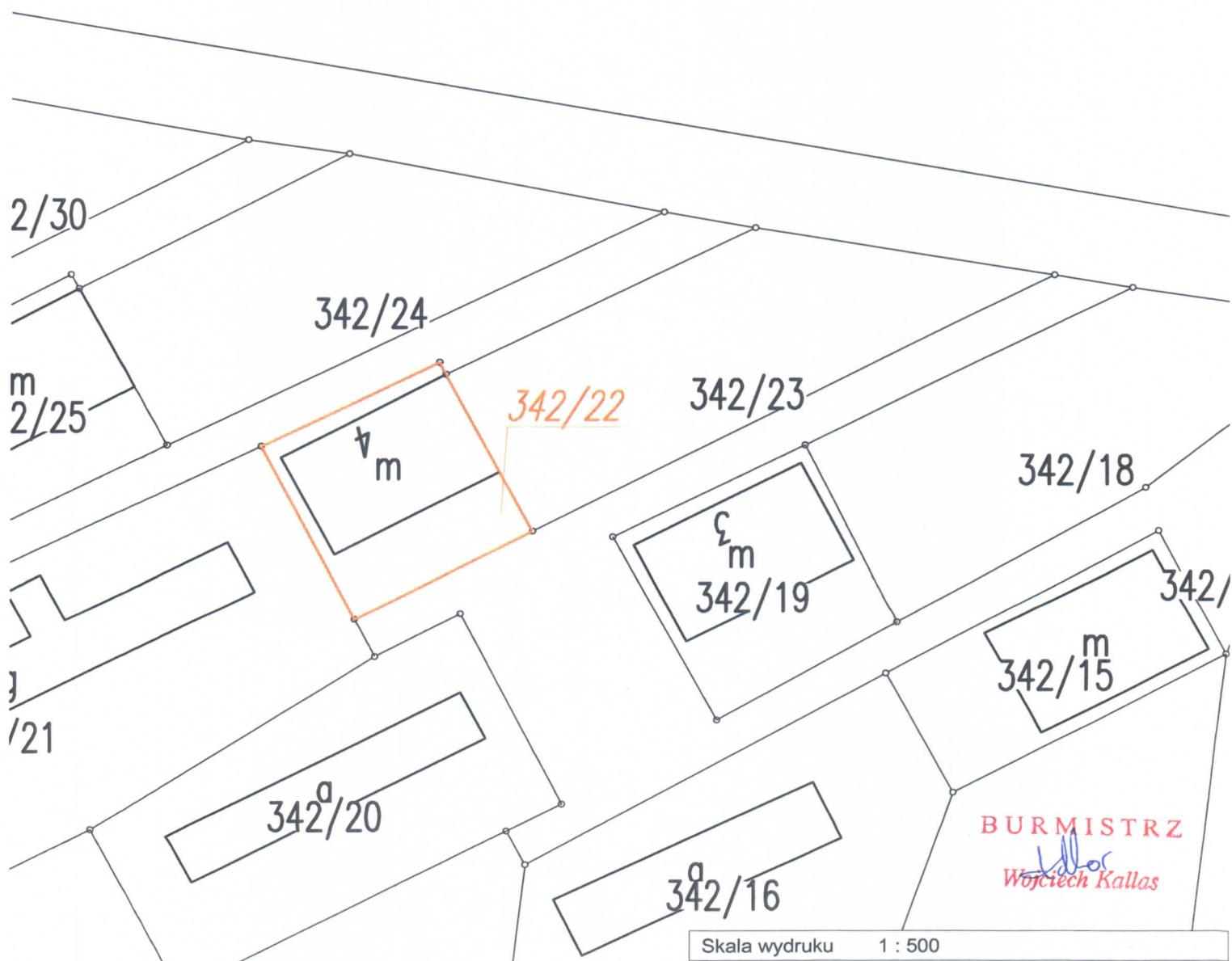
Skala wydruku 1 : 500

załącznik nr 14 do zarządzenia nr 02.835.2018 z dnia 05.01.2018

Gmina : Debrzno

Obręb : Rozwory, dz. 342/22

Adres : Główna 4



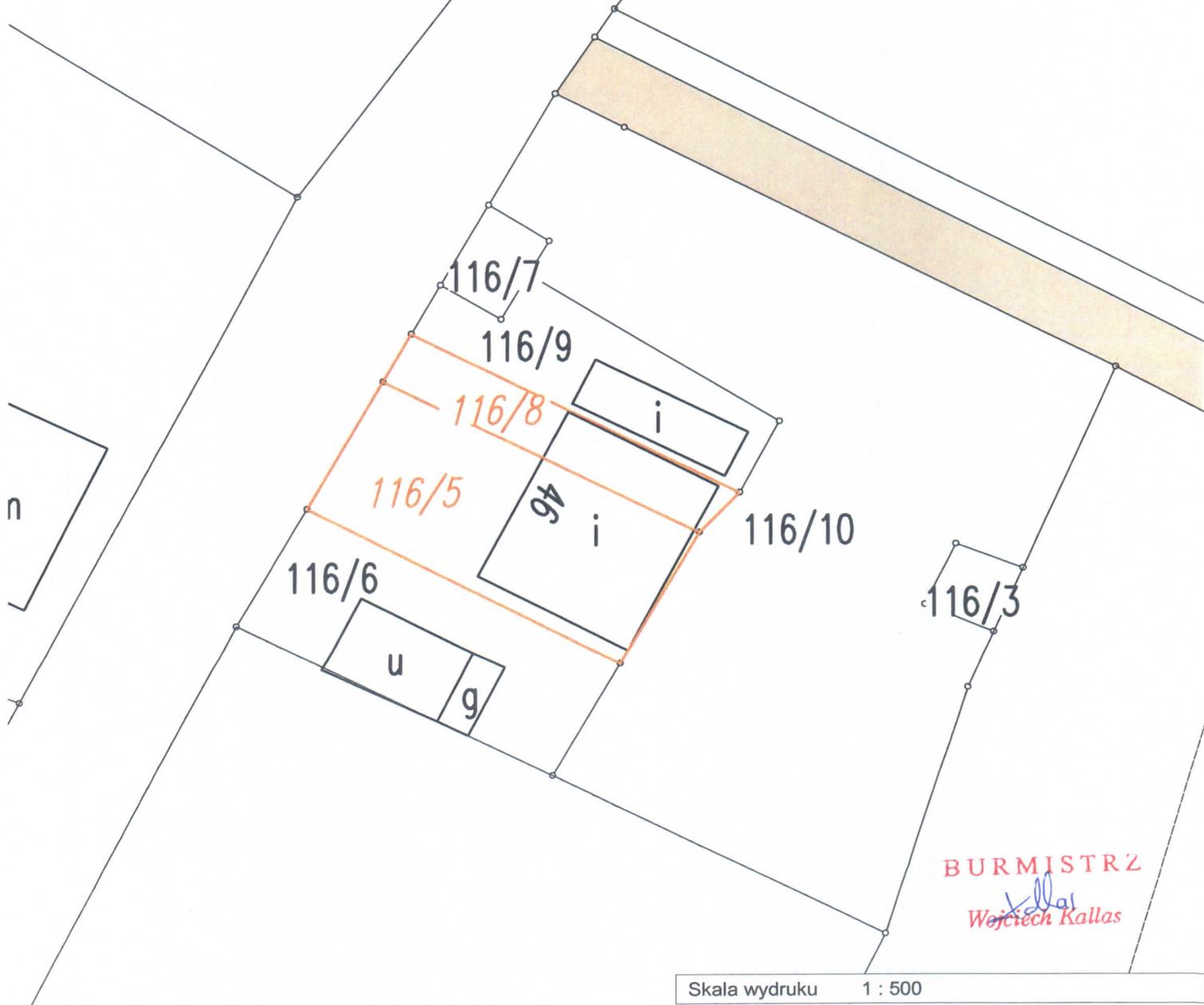
załącznik nr 15 do zarządzenia nr 02.835.2018 z dnia 05.01.2018

Gmina : Debrzno

55/2 Obręb : Myśligoszcz, dz. 116/5, 116/8

Adres : Myśligoszcz 46

112/2



BURMISTRZ  
*Kallas*  
Wojciech Kallas

Skala wydruku 1 : 500

załącznik nr 16 do zarządzenia nr 02.835.2018 z dnia 05.01.2018

Gmina : Debrzno

Obręb : Drozdowo, dz. 213

Adres : Drozdowo 20A

18/1 g

18/2

213

( część - 0,0180 ha )

BURMISTRZ  
*Wojciech Kallas*  
Wojciech Kallas

Skala wydruku 1 : 500

załącznik nr 17 do zarządzenia nr 02.835.2018 z dnia 05.01.2018 r.

Gmina : *Debrzno*

Obręb : *Buka, dz. 89/2*

Adres : *Buka 14A*



**BURMISTRZ**

*Wojciech Kallas*

Skala wydruku 1 : 1000