P R O T O K Ó Ł

z posiedzenia Społecznej Komisji Mieszkaniowej przy Burmistrzu Miasta i Gminy Debrzno w dniu 24 sierpnia 2018 roku

Komisja w składzie :

1. Elżbieta Mikołajczyk - Przewodnicząca Komisji
2. Anna Dopke - zastępca Przewodniczącej
3. Jacek Janusz - członek Komisji

w obecności : Danuty Klimek – Kierownik Referatu Rozwoju Lokalnego
Józefa Bila - inspektora ds. geodezji
Witolda Meyera – dyrektora ZGKiM Debrzno

Przewodnicząca Komisji zaproponowała zmianę porządku w związku z obecnością p. A A , który w związku z postanowieniem Sądu o eksmisji z zajmowanego lokalu oczekuje lokalu komunalnego. Eksmisja ma nastąpić do dnia 31 sierpnia. Pan A : nie przyjąłem oferty lokalu socjalnego bo tam są złe warunki socjalne – ze względu na sąsiadów w tym budynku. P. Janusz – Panu przysługuje zgodnie z wyrokiem Sądu mieszkanie socjalne i taką propozycję Pan otrzymał. Dyrektor ZGKiM – ten lokal w Boboszewie spełnia warunki lokalu socjalnego – odrębny pokój ze wspólnym użytkowaniem kuchni i łazienki. Jeżeli Pan nie skorzysta z tej oferty to dojdą Panu jeszcze koszty postępowania eksmisyjnego. Przewodnicząca : nie mamy do dyspozycji innego lokalu i proponowaliśmy taki jaki był wolny – w Boboszewie. P. Janusz : lokal socjalny jest lokalem o niskim standardzie i nie można mieć innych oczekiwań. P. A : p. B nawet obiecywał mi możliwość wynajęcia tego lokalu, w którym zamieszkuję ale to nie jest pewne. Wiem, że chce to mieszkanie sprzedać. Dotychczas zajmowane mieszkanie to ok. 36 m^2.

P. Janusz : proszę w miarę szybko podjąć decyzję, bo wskazywany lokal socjalny jest wciąż wolny. P. Klimek : gmina spełniła swój obowiązek wobec Pana wskazując ofertę lokalu socjalnego i w tej chwili proponujemy ponownie ten lokal, oczekując decyzję o jego przyjęciu do dnia 31 sierpnia. P. Meyer : proszę pamiętać, że koszty eksmisji będą Pana obciążać. P. A opuścił posiedzenie Komisji.

W dalszym toku posiedzenia Komisja przystąpiła do realizacji pozostałych punktów porządku :

Ad 1. Komisja zaopiniował wniosek p. K L o przydzielenie lokalu mieszkalnego. Argumentuje faktem zamieszkiwania w ciasnym pokoju przy rodzinie i ciążą wnioskodawczyni.

Komisja prosi o uzupełnienie wniosku o sytuacji materialnej wnioskodawczyni.

Ad. 2. Komisja zaopiniowała wniosek o przydział lokalu mieszkalnego P K :
Komisja informuje, że w chwili obecnej brak jest wolnych mieszkań do przydziału. Istnieje możliwość przydziału lokalu socjalnego jako pobytu czasowego do momentu dysponowania właściwym do sytuacji wnioskodawcy lokalem. Proponowany lokal Boboszewo 4/6.

Ad 3. Komisja zaopiniowała wniosek K K o zgodę na zameldowanie osoby biskiej – J J :

Komisja proponuje wyrażenie zgody na zameldowanie czasowe na okres 2 lat.

Ad.4. Komisja zapoznała się z wnioskiem mieszkańców budynku Długa 7 o wykonanie malowania elewacji i klatki schodowej.

Wniosek zostanie przekazany do dyrektora ZGKiM.

Ad.5 Komisja zapoznała się z zaświadczeniem o dochodach p. T T do wniosku p. B B .

Komisja proponuje umieszczenie wnioskodawcy na liście oczekujących.

Ad.6 Komisja zapoznała się z dokumentami p. A A potwierdzającymi sytuację finansową i proponuje umieszczenie na liście oczekujących. *W przypadku odmowy lokalu Rozwory 9/2 przez rodzinę p. H Komisja proponuje przydzielić ten lokal p. A A***.**

Ad.7 Komisja zapoznała się z wnioskiem p. E E o przydział lokalu mieszkalnego.

Komisja prosi o uzupełnienie danych o dochodach na druku wniosku.

Ad.8 Sprawy bieżące :

a) Dyrektor ZGKiM zapoznał Komisję z sytuacją we wspólnocie Buchowo 1, gdzie istnieje spór sąsiedzki w kwestiach sposobów utrzymywania części wspólnej. Prowadzone są prace porządkowe przy budynku i po ich zakończeniu sytuacja we wspólnocie powinna się poprawić.

b) Komisja rekomenduje przekształcenie lokalu mieszkalnego Pokrzywy 7/2 na 2 lokale socjalne i pozostawienie tam p. O O na prawach użytkownika lokalu socjalnego.

Na tym listę rozpatrywanych spraw zamknięto.

Podpisy członków Komisji :

Elżbieta Mikołajczyk - .....*Mikołajczyk*.....

Anna Dopke - .....*Dopke*.....

Jacek Janusz - .....*Janusz* .....

Maria Hornik - ..... ----------.....

Anna Urbanowicz - .....----------.....