

O g ł o s z e n i e

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno wykonując zarządzenie Nr 53.657.2017 z dnia 23 marca 2017 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości lokalowej nr 9 o powierzchni użytkowej 49,60 m², składającej się z dwóch pokoi, przedpokoju, kuchni i łazienki oraz pomieszczenia piwnicy o powierzchni użytkowej 5,70 m² wraz z wynoszącym 83/1000 części udziału w nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 241/4 o powierzchni 2.764 m², położonej w miejscowości Rozwory nr 20, opisaney w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00022931/9 Sądu Rejonowego w Człuchowie i przeznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Debrzno do roku 2003 symbolem 1UO-budynek szkoły z częścią mieszkalną.

o g ł a s z a p u b l i c z n y p r z e t a r g u s t n y n i e o g r a n i c z o n y

W a r u n k i p r z e t a r g u:

1. Cena wywoławcza i wadium:

a/ **cena wywoławcza, to kwota: 17.000,00 zł, z tego na udział w gruncie przypada kwota 2.000,00 zł**

b/ **wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej, tj. kwota 3.400,00 zł płatne do dnia 15 maja 2017 roku na konto Urzędu Miasta i Gminy Debrzno na rachunek bankowy BS Człuchów/Oddział Debrzno Nr 23 93 26 0006 008 0009 12 00000 30.**

2. **Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.**

3. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny nabycia, a wadium osoby przegrywającej przetarg-wypłaca się tej osobie niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.

2. **Przetarg odbędzie się dnia 19 maja 2017 roku o godz. 12³⁰ w pokoju nr 20 (pierwsze piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**

3. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

4. Cena osiągnięta w przetargu nie zostanie zwiększona o kwotę z tytułu podatku od towarów i usług (VAT).

5. Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w terminie 21 dni od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.

6. Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny w czasie poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 14 kwietnia 2017 roku.

BURMISTRZ

Włodzisław Kollas
Włodzisław Kollas