

**BURMISTRZ
MIASTA i GMINY
DEBRZNO** **O g ł o s z e n i e**

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno wykonując zarządzenie
Nr 1361..... 2017 z dnia 30 stycznia 2017 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości
lokalowej nr 3 o powierzchni użytkowej 82,20 m² i pomieszczenia piwnicy o powierzchni
użytkowej 18,70 m² wraz z wynoszącym 233/1000 części udziału w nieruchomości
oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 220/1 o powierzchni 409 m², położonej w
miejscowości Debrzno przy ulicy Niepodległości nr 1, opisanej w księdze wieczystej Kw nr
SL1Z/00021441/0 Sądu Rejonowego w Człuchowie i przeznaczonej w planie
zagospodarowania przestrzennego miasta Debrzna symbolem 35 MW-teren zabudowy
mieszkaniowej wielorodzinnej. W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami
prawnymi. **O g ł a s z a p u b l i c z n y p r z e t a r g u s t n y n e o g r a n i c z o n y**

Warunki przetargu:

1. Cena wywoławcza i wadium:

a/ cena wywoławcza, to kwota: 90.000,00 zł, z tego na udział w gruncie przypada kwota 4.000,00 zł

**b/ wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej, tj. kwota 18.000,00 zł
płatne do dnia 6 marca 2017 roku na konto Urzędu Miasta
i Gminy Debrzno na rachunek bankowy BS Człuchów/Oddział
Debrzno Nr 23 9326 0006 0080 0091 2000 0030 .**

2. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.

3. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny nabycia, a wadium osoby przegrywającej przetarg-wypłaca się tej osobie niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.

4. Przetarg odbędzie się dnia 10 marca 2017 roku o godz. 10⁰⁰ w pokoju nr 20 (pierwsze piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.

5. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

6. Cena osiągnięta w przetargu nie zostanie zwiększona o kwotę z tytułu podatku od towarów i usług (VAT).

7. Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w terminie 21 dni od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.

8. Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny w czasie poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 30 stycznia 2017 roku.

BURMISTRZ
Kallas
Wojciech Kallas