

BURMISTRZ
MIASTA i GMINY
DEBRZNO **g ł o s z e n i e**

Nr 100.500 Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno wykonując zarządzenie
Nr 100.500 2016 z dnia 6 września 2016 roku w sprawie obniżenia ceny wywoławczej
do drugiego przetargu dla nieruchomości lokalowej nr 3 wraz z pomieszczeniem
przynależnym piwnicy usytuowanej przy ulicy Niepodległości nr 1 i związanego z nim
udziału w działce gruntu 233/1000 części, oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty
Człuchowskiego numerem 220/1 o powierzchni 409 m², opisanej w księdze wieczystej Kw nr
SL1Z/00021441/0 Sądu Rejonowego w Człuchowie i przeznaczonej w planie
zagospodarowania przestrzennego miasta Debrzno symbolem 35 MW-teren zabudowy
mieszkaniowej wielorodzinnej. W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami
prawnymi. Poprzedni przetarg odbył się dnia 22 lipca 2016 roku.

ogłasza publiczny drugi przetarg ustny nieograniczony

Warunki przetargu

1. Cena wywoławcza i wadium:

a/ cena wywoławcza, to kwota: 45.000,00 zł, z tego na udział w gruncie przypada kwota 4.000 zł

**b/ wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej, tj. kwota 9.000,00 zł
płatne do dnia 10 października 2016 roku na konto Urzędu Miasta
i Gminy Debrzno na rachunek bankowy BS Człuchów/Oddział
Debrzno Nr 23 93 2 60 006 00 800 09 12 00000 30.**

2. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.

3. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny nabycia, a wadium osoby przegrywającej przetarg-wypłaca się tej osobie niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.

4. Przetarg odbędzie się dnia 14 października 2016 roku o godz. 10⁰⁰ w pokoju nr 20 (pierwsze piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.

5. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

6. Osoby przystępujące do przetargu winny zapoznać się szczegółowo z Zarządzeniem nr 174.189.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno z dnia 30 lipca 2015 roku w sprawie wprowadzenia ogólnych procedur postępowania na zbywanie, dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Debrzno w trybie przetargowym i rokowań w tym określenia sposobu wpłaty i wypłaty wadium.

7. Cena osiągnięta w przetargu nie zostanie zwiększona o kwotę z tytułu podatku od towarów i usług (VAT).

8. Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w terminie 21 dni od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.

9. Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny w czasie poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 6 września 2016 roku.

Z up. BURMISTRZA
Z-ca Burmistrza
Łukasz Jurkowlaniec