

**BURMISTRZ
MIASTA i GMINY
DEBRZNO**

O g ł o s z e n i e

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno wykonując zarządzenie Nr *MS.415* 2016

z dnia 6 kwietnia 2016 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 760/43 o powierzchni 4.0394 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Grzymisław, stanowiącej mienie komunalne w formie przetargu. W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

o g ł a s z a

publiczny przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem 760/43 o powierzchni 4.0394 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Grzymisław, opisaney w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00022938/0 Sądu Rejonowego w Człuchowie.

W a r u n k i p r z e t a r g u :

1. Cena wywoławcza i wadium:

a/ cena wywoławcza to kwota: **-106.050,00 zł**

b/ wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej, tj. kwota:

21.210,00 zł płatne jest do dnia 30 maja 2016 roku na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy Debrzno BS Człuchów/Oddział Debrzno Nr 23 9326 0006 0080 0091 2000 0030 ze wskazaniem działki i jej położeniem.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny nabycia, a wadium osoby przegrywającej przetarg-wyplaca się tej osobie niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Do ceny przetargowej nie zostanie doliczony podatek VAT. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.

2. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej,

zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.

3. Osoby przystępujące do przetargu winny zapoznać się szczegółowo z **Zarządzeniem**

Nr 174.189.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno z dnia 30 lipca 2015 roku w sprawie wprowadzenia ogólnych procedur postępowania na zbywanie, dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Debrzno w trybie przetargowym i rokowań w tym określenia sposobu wpłaty i wypłaty wadium.

4. **Przetarg odbędzie się dnia 3 czerwca 2016 roku tj.(piątek) o godz.10⁰⁰ w pokoju nr 20 Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**

5. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w ciągu 21 dni od dnia protokołu z przetargu, tj od dnia wyłonienia nabywcy dokona zawarcia umowy notarialnej z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.

6. Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny w czasie poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 28 kwietnia 2016 roku

BURMISTRZ
Xella
Witold Kalias