

# BURMISTRZ MIASTA I GMINY DEBRZNO

## O g ł o s z e n i e

14 314

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno wykonując zarządzenie Nr .....2016 z dnia 28 stycznia 2016 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 434/1 o powierzchni 5.616 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie geodezyjnym Strzczona, stanowiącej mienie komunalne w formie przetargu. W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

### o g ł a s z a

#### publiczny przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem 434/1 o powierzchni 5.616m<sup>2</sup>, położonej w obrębie geodezyjnym Strzczona, opisaney w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00031194/6 Sądu Rejonowego w Człuchowie.

#### W a r u n k i p r z e t a r g u :

1. Cena wywoławcza i wadium:

a/ cena wywoławcza to kwota: **-19.560,00 zł**

b/ wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej, tj. kwota:

**3.912,00 zł płatne jest do dnia 21 marca 2016 roku** na rachunek bankowy BS Człuchów/Oddział Debrzno Nr 23 93 26 0006- 008 0009 12 00000 30 lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno ze wskazaniem działki i jej położeniem.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny nabycia, a wadium osoby przegrywającej przetarg - wypłaca się tej osobie niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

**Do ceny przetargowej nie zostanie doliczony podatek VAT.** Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.

2. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej.

zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.

3. Osoby przystępujące do przetargu winny zapoznać się szczegółowo z Zarządzeniem Nr 174.189.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno z dnia 30 lipca 2015 roku w sprawie wprowadzenia ogólnych procedur postępowania na zbywanie, dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Debrzno w trybie przetargowym i rokowań w tym określenia sposobu wpłaty i wypłaty wadium.

4. Przetarg odbędzie się dnia **25 marca 2016 roku tj. (piątek) o godz. 10<sup>00</sup>** w pokoju nr 20 Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.

5. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w ciągu 21 dni od dnia protokołu z przetargu, tj. od dnia wyłonienia nabywcy dokona zawarcia umowy notarialnej z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.

6. Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny w czasie poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 19 lutego 2016 roku

BURMISTRZ  
  
Wojciech Kallas