

**BURMISTRZ
MIASTA i GMINY
DEBRZNO**

O g ł o s z e n i e

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno wykonując zarządzenie Nr2016 z dnia 16 lutego 2016 roku w sprawie obniżenia ceny wywoławczych do drugiego przetargu dla nieruchomości niezabudowanych, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 130 o powierzchni 1.200 m² i 131 o powierzchni 2.200 m², położonych w obrębie geodezyjnym Myśligruszcz, stanowiących mienie komunalne w formie przetargu. W/w nieruchomości nie są obciążone żadnymi wadami prawnymi. Poprzednie przetargi odbyły się dnia 15 stycznia 2016 roku.

o g ł a s z a

drugi publiczny przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, oznaczonych w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerami: 130 o powierzchni 1.200 m² i 131 o powierzchni 2.200 m², położonych w obrębie geodezyjnym Myśligruszcz, opisanych w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00015631/4 Sądu Rejonowego w Człuchowie.

W a r u n k i p r z e t a r g u :

1. Cena wywoławcza i wadium:

a/ cena wywoławcza dla działki 130, to kwota: -3.150,00 zł

b/ cena wywoławcza dla działki 131, to kwota: -6.930,00 zł

c/ wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej

dla działki 130, tj. kwota: 630,00 zł

dla działki 131, tj. kwota: 1.386 zł, **płatne są do dnia 21 marca 2016 roku**

na rachunek bankowy BS Człuchów/Oddział Debrzno Nr 23 9326 0006-

0080 0091 2000 0030 lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno ze wskazaniem działki/lek.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny nabycia, a wadium osoby przegrywającej przetarg- wypłaca się tej osobie niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. **Do ceny przetargowej nie zostanie doliczony podatek VAT.**

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.

2. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.

3. Przetarg i odbędzie się dnia **25 marca 2016 roku** tj. (piątek) o godz. 11⁰⁰ dla działki 130, a dla działki 131 o godz. 11¹⁵ w pokoju nr 20 Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.

4. Osoby przystępujące do przetargu winny zapoznać się szczegółowo z Zarządzeniem

Nr 174.189.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno z dnia 30 lipca 2015 roku w sprawie

wprowadzenia ogólnych procedur postępowania na zbywanie, dzierżawę i najem

nieruchomości stanowiących własność Gminy Debrzno w trybie przetargowym i rokowań

w tym określenia sposobu wpłaty i wypłaty wadium.

5. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej. Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w ciągu 21 dni od dnia spisania protokołów z przetargów tj. od dnia wyłonienia nabywcy/ów dokona zawarcia umowy notarialnej z nabywcą/cami. O terminie umowy nabywca/cy zostanie/a powiadomiony/ni oddzielnym pismem.

6. Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny w czasie poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

BURMISTRZ
Kallas
Wojciech Kallas

Debrzno, dnia 16 lutego 2016 roku

opracował i sporządził:

Danuta Klimek

inspektor ds. gospodarki gruntami i nieruchomości