

**BURMISTRZ
MIASTA i GMINY
DEBRZNO**

O g ł o s z e n i e

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno wykonując zarządzenie Nr 45.945.....2016 z dnia 16 lutego 2016 roku w sprawie obniżenia ceny wywoławczej do drugiego przetargu dla nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 191 o powierzchni 1.100 m², położonej w obrębie geodezyjnym Myślizoszcz stanowiącej mienie komunalne w formie przetargu. W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi. Poprzedni przetarg odbył się dnia 15 stycznia 2016 roku.

o g ł a s z a

drugi publiczny przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem **191 o powierzchni 1.100 m²**, położonej w obrębie geodezyjnym Myślizoszcz, opisanej w księdze wieczystej Kw nr **SL1Z/00015644/8** Sądu Rejonowego w Człuchowie.

W a r u n k i p r z e t a r g u :

1. Cena wywoławcza i wadium:

a/ cena wywoławcza to kwota: -3.080,00 zł

b/ wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej, tj. kwota:

616,00 zł płatne jest do dnia 21 marca 2016 roku

na rachunek bankowy BS Człuchów/Oddział Debrzno Nr 23 9326 0006-

0080 0091 2000 0030 lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno ze wskazaniem

działki. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny

nabycia, a wadium osoby przegrywającej przetarg - wypłaca się tej osobie niezwłocznie

po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia

odwołania lub zamknięcia przetargu. **Do ceny przetargowej nie zostanie doliczony**

podatek VAT.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.

2. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.

3. Przetarg odbędzie się dnia 25 marca 2016 roku roku tj. (piątek) o godz. 11³⁰ w pokoju nr 20 Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.

4. Osoby przystępujące do przetargu winny zapoznać się szczegółowo z Zarządzeniem Nr 174.189.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno z dnia 30 lipca 2015 roku w sprawie

wprowadzenia ogólnych procedur postępowania na zbywanie, dzierżawę i najem

nieruchomości stanowiących własność Gminy Debrzno w trybie przetargowym i rokowań

w tym określenia sposobu wpłaty i wypłaty wadium.

5. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium

płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w ciągu 21 dni od dnia protokołu z przetargu.

tj. od dnia wyłonienia nabywcy dokona zawarcia umowy notarialnej z nabywcą.

O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.

6. Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny w czasie poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 16 lutego 2016 roku

opracował i sporządził
Danuta Klimek inspektor

ds. gospodarki gruntami i nieruchomości

BURMISTRZ
Wojciech Kallas
Wojciech Kallas