

**BURMISTRZ
MIASTA i GMINY
DEBRZNO**

Nr *38.333* 2016 z dnia 9 lutego 2016 roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej do szóstego przetargu dla nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działki gruntu, oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem **1047/31 o powierzchni 23 m², opisanej w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00003721/5 Sądu Rejonowego w Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno**, stanowiącej mienie komunalne **o g ł a s z a szósty przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej w planie zagospodarowania miasta Debrzno symbolem 8.KP.10-teren parkingów. W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi. **Poprzednie przetargi odbyły się dnia 20 marca 2015 roku, 29 maja 2015 roku, 7 sierpnia 2015 roku, 16 października 2015 roku i 8 stycznia 2016 roku**

Warunki przetargu szóstego ustnego nieograniczonego:

1. **Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 3.000 zł**
2. **Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 600,00 zł i płatne jest do dnia 14 marca 2016 roku** ze wskazaniem działki/tek i jej położenia na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy Debrzno **BS Człuchów o/Debrzno 23 9326 0006 0080 0091 2000 0030** lub w jej kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. **Przetarg odbędzie się dnia 18 marca 2016 roku o godz. 12⁰⁰ w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
4. **Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.**
5. **Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy**
6. **Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni - od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wylonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.**
7. **Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.**

Debrzno, dnia 9 lutego 2016 roku

opracował i sporządził:
Danuta A. Klimek
inspektor ds. nieruchomości

BURMISTRZ
Wojciech Kallas
Wojciech Kallas