

BURMISTRZ MIASTA i GMINY DEBRZNO

O g ł o s z e n i e

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno wykonując zarządzenie
Nr 08.309... 2016 z dnia 11 stycznia 2016 roku w sprawie obniżenia ceny wywoławczej
do drugiego przetargu dla nieruchomości lokalowej nr 2 wraz z pomieszczeniami
przynależnymi piwnicy oraz pomieszczenia gospodarczego usytuowanych przy ulicy
Niepodległości nr 2 i związanego z nim udziału w działce gruntu 213/1000 części, oznaczonej
w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem 327/3 o powierzchni 1.540 m²,
opisanej w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00019426/2 Sądu Rejonowego w Człuchowie i
przeznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Debrzno symbolem 56
MW-teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. W/w nieruchomość nie jest obciążona
żadnymi wadami prawnymi. Poprzedni przetarg odbył się dnia 4 grudnia 2015 roku.

ogłasza publiczny drugi przetarg ustny nieograniczony

Warunki przetargu

1. Cena wywoławcza i wadium:

a/ cena wywoławcza, to kwota: 48.000 zł, z tego na udział w gruncie przypada
kwota 9.500,00 zł

b/ wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej, tj. kwota 9.600,00 zł
płatne do dnia 15 lutego 2016 roku na konto Urzędu Miasta
i Gminy Debrzno na rachunek bankowy BS Człuchów/Oddział
Debrzno Nr 23 93 2 60 006 00 800 09 12 00000 30 lub w jej kasie.

2. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem
w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.

3. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny
nabywania, a wadium osoby przegrywającej przetarg-wypłaca się tej osobie
niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed
upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium ulega przypadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który
przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik
z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do
zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.

4. Przetarg odbędzie się dnia 19 lutego 2016 roku roku o godz. 10⁰⁰ w pokoju
nr 20 (pierwsze piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.

5. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest
najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

6. Osoby przystępujące do przetargu winny zapoznać się szczegółowo
z Zarządzeniem nr 174.189.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno z dnia
30 lipca 2015 roku w sprawie wprowadzenia ogólnych procedur postępowania
na zbywanie, dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących własność Gminy
Debrzno w trybie przetargowym i rokowań w tym określenia sposobu wpłaty
i wypłaty wadium.

7. Cena osiągnięta w przetargu nie zostanie zwiększona o kwotę z tytułu podatku
od towarów i usług (VAT).

8. Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w terminie 21 dni od dnia podpisania protokołu
tj. od dnia wylonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą.
O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.

9. Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny w czasie
poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 11 stycznia 2016 roku.

BURMISTRZ
X J a r
Wojciech Kallas