

Z a r z ą d z e n i e Nr. 190.490 2016
Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno
z dnia 3 sierpnia 2016 roku

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w trybie bezprzetargowym .

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym(Jednolity Tekst z 2016,poz.446),art.11 ,art.13 ust.1,art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Jednolity Tekst Dz.U z 2015 roku, poz.1774 z późniejszymi zmianami) z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1

1. Oddać w dzierżawę dla Banku Spółdzielczego w Człuchowie w trybie bezprzetargowym nieruchomość lokalową użytkową o powierzchni 55,50 m²,położoną w miejscowości Debrzno przy ulicy Traugutta 2, oznaczoną w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem 226 o powierzchni 1.237 m²,opisaną w ksiedze wieczystej Kw nr SL1Z/00013882/4 Sądu Rejonowego w Człuchowie,
2. Nieruchomość wymieniona w § 1 ust.1 stanowi własność Gminy Debrzno, opisana szczegółowo na załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- 3.Nieruchomość tę oddaje się celem prowadzenia usług bankowych.
4. Ustalam kwotę czynszu w stosunku miesięcznym w wysokości 1 zł/m² – netto za okres do dnia 30 listopada 2017 roku .
5. Od 1 grudnia 2017 do dnia 31 lipca 2019 roku kwota czynszu wymieniona w § 1 ust. 4 niniejszego zarządzenia ulegnie zmianie.
6. Do kwoty wymienionej w § 1 ust.4 i 5 doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23 %

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Debrzno oraz w danej miejscowości i stronie internetowej BIP przez okres 21 dni.

§ 3

Umowa zostaje zawarta na okres trzech lat do dnia 31 lipca 2019 roku z możliwością jej przedłużenia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem- jego wydania.

Załącznik Nr 1 do zarządzenia
Nr ~~480~~ **490** 2016 Burmistrza Miasta i Gminy
Debrzno z dnia 3 sierpnia 2016 roku.

W Y K A Z

**nieruchomości lokalowej użytkowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym
w miejscowości Debrzno**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia dzierżawy w m ²	Przeznaczenie dzierżawy	Okres umowy i forma	Cena czynszu - w stosunku miesięcznym	Plan zagospodarowania przestrzennego miasta Debrzno
1.	Debrzno ul. Traugutta 2	SL1Z/00013882/2	226	1237	Lokal użytkowy o powierzchni 55,50 m ² celem prowadzenia usług bankowych	Dzierżawa do dnia 8 sierpnia 2020 roku - tryb bezprzetargowy	1,00 zł/m ² netto + VAT do dnia 30 listopada 2017, od 1 grudnia 2017 roku stawka ulegnie zmianie	Oznaczona symbolem 125.UP-teren usług publicznych- Urząd Miasta

Niniejszy wykaz wywieszony jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Debrzno oraz danej miejscowości i stronie internetowej do dnia 24 sierpnia 2016 roku tj. do upływu okresu 21 dni.
Debrzno dnia 3 sierpnia 2016 roku