

O g ł o s z e n i e

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno wykonując zarządzenie
* Nr 182.986..... 2014 z dnia 26 sierpnia 2014 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości
zabudowanej budynkiem jednorodzinnym, wolnostojącym, parterowym z poddaszem
mieszkalno-użytkowym, częściowo podpiwniczonym o powierzchni użytkowej 63,11 m² i
pomieszczenia piwnicy o powierzchni użytkowej 3,95 m² oraz trzema budynkami
gospodarczymi o łącznej powierzchni 14,60 m² wraz z gruntem oznaczonym w ewidencji
Starosty Człuchowskiego numerem 545 o powierzchni 557 m², położonym w miejscowości
Debrzno przy ulicy Kwiatowej nr 27, opisanej w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00006621/5
Sądu Rejonowego w Człuchowie i przeznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego
miasta Debrzno symbolem 115 MN-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

O g ł a s z a p u b l i c z n y p r z e t a r g u s t n y n i e o g r a n i c z o n y

Warunki przetargu:

1. Cena wywoławcza i wadium:

a/ cena wywoławcza, to kwota: **93.000,00 zł**, z tego na grunt przypada
kwota **18.000,00 zł**

b/ wadium w wysokości **20 %** ceny wywoławczej, tj. kwota **18.600,00 zł**
płatne do dnia **20 października 2014 roku** na konto Urzędu Miasta
i Gminy Debrzno na rachunek bankowy BS Człuchów/Oddział

* Debrzno Nr 2393260006-0080009120000030 lub w jej kasie.

2. Postąpienie nie może wynosić mniej niż **1 %** ceny wywoławczej, zaokrągleniem
w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.

3. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny
nabywania, a wadium osoby przegrywającej przetarg-wypłaca się tej osobie
niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed
upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który
przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik
z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do
zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.

4. Przetarg odbędzie się dnia **24 października 2014 roku o godz. 10⁰⁰** w pokoju
nr **20 (pierwsze piętro)** Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.

5. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest
najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

6. Cena osiągnięta w przetargu nie zostanie zwiększona o kwotę z tytułu podatku
od towarów i usług (VAT).

7. Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w terminie 21 dni od dnia podpisania protokołu
tj. od dnia wylonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą.

* O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.

8. Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny w czasie
poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrzno, 17 września 2014 roku

