

Nr 181. 985 Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia
2014 z dnia 26 sierpnia 2014 roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej do
drugiego przetargu dla nieruchomości niezabudowanej składającej się z działki gruntu oznaczonej w ewidencji
gruntów Starosty Człuchowskiego numerem 378/1 o powierzchni 2.469 m², opisanej w księdze wieczystej Kw
nr SL1Z/00014039/7 Sądu Rejonowego w Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno, stanowiącej
mienie komunalne o g l a s z a **drugi przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż działki jak wyżej i
oznaczonej w planie zagospodarowania miasta Debrzno symbolem 16.U.Up-teren zabudowy usługowej.usług
publicznych.

W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi. **Poprzedni przetarg odbył się dnia 25 lipca
2014 roku**

Warunki drugiego przetargu ustnego nieograniczonego:

1. **Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 103.000,00 zł**
2. **Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 20.600,00 zł i płatne jest do dnia 29 września 2014 roku** ze wskazaniem działki na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy Debrzno **BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030** lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. **Przetarg odbędzie się dnia 3 października 2014 roku o godz. 10⁰⁰ w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
5. **Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy**
6. Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni - od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.
7. **Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.**

Debrzno, dnia 26 sierpnia 2014 roku

opracował i sporządził.
Danuta A. Klimek
inspektor ds. nieruchomości

