

Nr MU. 918 Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia
2014 z dnia 19 sierpnia 2014 roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej do czwartego
przetargu dla nieruchomości niezabudowanej j,składającej się z działki,oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty
Człuchowskiego numerem ewidencyjnym 1036 o powierzchni 24 m². opisaney w księdze wieczystej Kw
SL1Z/00014047/6 Sądu Rejonowego w Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno , stanowiącej mienie
komunalne o g l a s z a czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej i
oznaczonej w planie zagospodarowania miasta Debrzno symbolem 8.KP.6.-teren parkingów. Poprzednie
przetargi odbyły się dnia 28 lutego 2014 roku , 9 maja 2014 roku i 18 lipca 2014 roku.

W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

Warunki przetargu ustnego nieograniczonego:

1. **Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 3.000,00 zł**
2. **Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 600,00 zł i płatne jest do dnia 22 września 2014 roku** ze wskazaniem działki na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy Debrzno **BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030 lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno .**
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. **Przetarg odbędzie się dnia 26 września 2014 roku tj. (piątek) o godz.10³⁰ w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
4. **Cena osiągnięta w przetargu , pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.**
5. **Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy**
6. **Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni -od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.**
7. **Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.**

Debrzno, dnia 19 sierpnia 2014 roku

sporządził:
Danuta A. Klimek
inspektor ds. nieruchomości

