

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
DEBRZNO

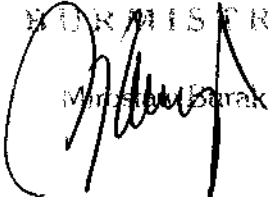
Nr 140.947 Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia
Nr2014 z dnia 1 lipca 2014 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej
składającej się z działki gruntu, oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem 335/151 o
powierzchni 16.362 m², opisaney w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00014047/6 Sądu Rejonowego w
Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno, stanowiącej mienie komunalne
o g ł a s z a przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej w planie
zagospodarowania miasta Debrzno symbolem 40.U-teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem realizacji
obiektów o powierzchni sprzedaży większej niż 2.000 m². W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi
wadami prawnymi.

Warunki przetargu ustnego nieograniczonego:

1. **Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 288.000,00 zł**
2. Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 57.600,00 zł i płatne jest do dnia 25 sierpnia 2014 roku ze wskazaniem działki na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy Debrzno BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030 lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. Przetarg odbędzie się dnia 29 sierpnia 2014 roku o godz. 10⁰⁰ w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.
4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy
6. Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni - od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.
7. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 23 lipca 2014 roku

opracował i sporządził:
Danuta A. Klimek
inspektor ds. nieruchomości

BURMISTRZ

Marcin Barak