

### O g ł o s z e n i e

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno wykonując zarządzenie  
Nr ..... 91. 901. ..... 2014 z dnia 15 maja 2014 roku w sprawie sprzedaży gruntu ,oznaczonego w ewidencji  
gruntów Starosty Człuchowskiego numerem 445 o powierzchni 2.500 m<sup>2</sup>,opisanej w księdze wieczystej Kw nr  
SL1Z/00015644/8 Sądu Rejonowego w Człuchowie, stanowiącej mienie komunalne w formie przetargu,  
położonej w obrębie geodezyjnym Myśligruszcz . W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami  
prawnymi.

### o g ł a s z a

#### publiczny przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 445  
o powierzchni 2.500 m<sup>2</sup>,położonej w obrębie geodezyjnym Myśligruszcz , opisanej w księdze  
wieczystej Kw nr SL1Z/00015644/8 Sądu Rejonowego w Człuchowie.

#### W a r u n k i p r z e t a r g u :

1. Cena wywoławcza i wadium:

a/ cena wywoławcza to kwota: -7.000,00 zł

b/ wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej, tj.kwota:

**1.400,00 zł. płatne jest do dnia 7 lipca 2014 roku**

na rachunek bankowy BS Człuchów/Oddział Debrzno Nr 2393260006-  
0080009120000030 lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno  
ze wskazaniem działki.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie  
na poczet ceny nabycia, a wadium osoby przegrywającej przetarg-  
wypłaca się tej osobie niezwłocznie po zamknięciu przetargu,  
jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania  
lub zamknięcia przetargu.

**Do ceny przetargowej nie zostanie doliczony podatek VAT.**

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika,  
który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy  
uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie  
przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez  
Gminę.

2. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej,  
zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości  
decydują jej uczestnicy.

**3. Przetarg odbędzie się dnia 11 lipca 2014 roku tj.(piątek) o godz.10<sup>00</sup>  
w pokoju nr 20 Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**

4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium  
płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.  
Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w ciągu 21 dni od dnia protokołu z przetargu,  
tj.od dnia wyłonienia nabywcy dokona zawarcia umowy  
notarialnej z nabywcą.O terminie umowy nabywca zostanie  
powiadomiony oddzielnym pismem.

5. Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny w czasie  
poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 6 czerwca 2014 roku

oprac i sporz.:Danuta Klimek-insp.ds. nieruchomości

