Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia Nr 64.868.....2014 z dnia 31 marca 2014 roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej do trzeciego przetargu dla nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem ewidencyjnym **1047/30 o powierzchni 22** m^2, **opisanej w księdze wieczystej Kw SL1Z/00003721/5 Sądu Rejonowego w Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno** , stanowiącej mienie komunalne **o g ł a s z a czwarty przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej w planie zagospodarowania miasta Debrzno symbolem **8.KP.10-teren parkingów. Poprzednie przetargi odbyły się dnia 23 sierpnia 2013 roku i 6 grudnia 2013 roku i 14 lutego 2014 roku.**
W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

Warunki przetargu ustnego nieograniczonego:

1. **Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 2.750,00 zł**
2. Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę **550,00 zł i płatne jest do dnia 5 maja 2014 roku** ze wskazaniem działki na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy Debr zno **BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030 lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno** .
   Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu. jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
   Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.
   Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. **Przetarg odbędzie się dnia 9 maja 2014 roku tj. (piątek)o godz.11**[15] **w pokoju** nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.
4. Cena osiągnięta w przetargu , pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
5. **Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy**
6. Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21dni -od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.
7. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.

Debrzno. dnia 31 marca 2014 roku

sporządził.
Danuta A. Klimek
inspektor ds. nieruchomości