

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia

Nr **60.864** 2014 z dnia **31 marca 2014** roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej do piątego przetargu dla nieruchomości nie zabudowanej, składającej się z działki, oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem **491/1** o powierzchni **1.222 m<sup>2</sup>**, opisaney w księdze wieczystej **Kw SL1Z/00003721/5** Sądu Rejonowego w Człuchowie, położonej w miejscowości **Debrzno**, stanowiącej mienie komunalne o g l a s z a **piąty przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej w planie zagospodarowania miasta Debrzno symbolem **195 MN-teren zabudowy mieszkaniowej** jednorodzinnej.

W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.


**Poprzednie przetargi odbyły się dnia 26 lipca 2013 roku, 4 października 2013 roku, 13 grudnia 2013 i 21 lutego 2014 roku.**

**Warunki przetargu:**

1. **Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 33.500,00 zł**
2. **Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 6.700,00 zł i płatne jest do dnia 5 maja 2014 roku** ze wskazaniem działki na konto Urzędu Miasta i Gminy Debrzno na rachunek bankowy **BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030** lub w kasie urzędu.  
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.  
**Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.**  
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. **Przetarg odbędzie się dnia 9 maja 2014 roku o godz. 12<sup>15</sup> w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno**
4. **Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.**
5. **Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.**
6. **Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni -od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.**
7. **Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.**

Debrzno, dnia 31 marca 2014 roku

opracował i sporządził:  
inspektor ds. gospodarki gruntami  
Danuta A. Klimek

  
BURMISTRZ  
Miasta i Gminy Debrzno