

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY

DEBRZNO

Nr 12.816 Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia
2014 z dnia 14 stycznia 2014 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanej,
składającej się z działki gruntu, oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem
ewidencyjnym 491/1 o powierzchni 1.222 m², opisanej w księdze wieczystej Kw SL1Z/00003721/5 Sądu
Rejonowego w Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno, stanowiącej mienie komunalne
o g l a s z a czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej w planie
zagospodarowania miasta Debrzno symbolem 195.MN-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi. Poprzednie przetarg odbyły się dnia
26 lipca 2013 roku, 4 października 2013 roku i 13 grudnia 2013 roku.

Warunki przetargu ustnego nieograniczonego:

1. Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 33.500,00 zł
2. Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 6.700,00 zł i płatne jest
do dnia 17 lutego 2014 roku ze wskazaniem działki na rachunek bankowy Urzędu
Miasta i Gminy Debrzno BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030 lub
w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby
przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu
przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia
umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie
przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. Przetarg odbędzie się dnia 21 lutego 2014 roku tj. (piątek) o godz. 10⁰⁰ w pokoju nr 20 (I piętro)
Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.
4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia
umowy notarialnej.
5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do
pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy
6. Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni -od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia
nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie
powiadomiony oddzielnym pismem.
7. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie
poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 14 stycznia 2014 roku

sporządził:
Danuta A. Klimek
inspektor ds. nieruchomości

BURMISTRZ

Mirosław Burak