

w sprawie: odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej.

Na podstawie przepisu art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Jednolity Tekst Dz.U.z 2013 roku,poz.594 z późniejszymi zmianami) oraz art 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Jednolity Tekst Dz. U. z 2015 roku,782)

zarządzam co następuje:

§ 1

1. Odstępuję od sprzedaży nieruchomości lokalowej Nr 1 wraz z pomieszczeniem przynależnym usytuowanej przy ulicy Górnej nr 1 i związanego z nim udziału w działce 23/1000, oznaczonej w ewidencji gruntów Satorosty Człuchowskiego numerem 669 o powierzchni 363 m², położonej w miejscowości Debrzno, opisaney w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00011777/1 Sądu Rejonowego w Człuchowie dla dotychczasowego najemcy.
2. Najemca opisaney nieruchomości lokalowej w § 1 pkt.1 dnia 3 marca 2015 roku wystąpił z wnioskiem o jej kupno.
3. Dnia 1 kwietnia 2015 roku zostało podjęte stosowne zarządzenie Nr 73.88.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno wraz z wykazem w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 1 i udziałem w nieruchomości zabudowanej, położonej w miejscowości Debrzno przy ulicy Górnej nr 1.
4. Dnia 23 kwietnia 2015 roku został podpisany stosowny protokół pomiędzy stronami celem sporządzenia umowy notarialnej.
5. Na dzień 30 kwietnia br został wyznaczony termin zawarcia umowy kupna-sprzedaży, gdzie nabywca złożył wniosek dnia 21 kwietnia 2015 roku o jego przesunięcie.
6. Wniosek został rozpatrzony pozytywnie i umowa -kupna -sprzedaży została wyznaczona na dzień 9 lipca 2015 roku.
7. Nabywca nie przystąpił do zawarcia umowy notarialnej i nie dokonał wpłaty wynikającej z protokołu w wysokości 7.000 zł oraz nie złożył żadnych wyjaśnień.
8. Konieczne zatem jest podjęcie niniejszego zarządzenia i dokonanie jego doręczenia najemcy lokalu wymienionego w § 1 pkt.1.
9. Po dokonaniu doręczenia zostanie podjęta stosowna decyzja w sprawie powyższej nieruchomości lokalowej.

§ 2

Zarządzenie podać do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty oraz wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Debrzno i stronie głównej BIP Debrzno.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego wydania.

BURMISTRZ
Kallas
Michał Kallas