



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 12 listopada 2013 r.

Poz. 3842

Elektronicznie podpisany przez:
Jacek Zbigniew Karpiński
Data: 2013-11-12 12:57:28



UCHWAŁA NR 56.XLVII.2013 RADY MIEJSKIEJ W DEBRZNIE

z dnia 24 października 2013 r.

w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r., poz.594 ze zmianą Dz.U. z 2013r., poz.645) oraz art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2010r. Dz.U. Nr 95, poz.613 ze zmianami Dz.U. Nr 96, poz.620, Nr 225, poz.1461, Nr 226, poz.1475, Dz.U. z 2011r. Nr 102, poz.584, Nr 112, poz.654, Nr 171, poz.1016, Nr 232, poz.1378) **Rada Miejska uchwala, co następuje:**

§ 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. Budynki lub ich części wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami (z wyjątkiem nieruchomości lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej) wykorzystywane na potrzeby :

- 1) kultury,
- 2) kultury fizycznej i sportu,
- 3) ochrony przeciwpożarowej,
- 4) pomocy społecznej.

2. Budynki gospodarcze po byłych gospodarstwach rolnych, gdy jedynym źródłem utrzymania podatnika jest renta lub emerytura, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXXII/150/2008 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 23 października 2008 roku w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, nie wcześniej niż od 1 stycznia 2014r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Debrznie

Jan Adam Beme



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 21 listopada 2013 r.

Poz. 4063

Elektronicznie podpisany przez:
Jacek Zbigniew Karpiński
Data: 2013-11-21 13:07:36



UCHWAŁA NR 243/G315/P/13 KOLEGIUM REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ W GDAŃSKU

z dnia 14 listopada 2013 r.

Działając na podstawie art. 11 ust. 1 pkt 5 oraz art. 18 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 października 1992r. o regionalnych izbach obrachunkowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2012r., poz. 1113), art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 95 poz. 613 z późn. zm.)

– Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku w wyniku badania uchwały Nr 56.XLVII.2013 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 24 października 2013 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości

- orzeka nieważność § 1 ust. 2 badanej uchwały.

UZASADNIENIE

W dniu 30 października 2013 roku do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku wpłynęła uchwała Nr 56.XLVII.2013 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 24 października 2013 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości, zaś w dniu 14 listopada 2013r. była przedmiotem badania tut. Kolegium.

W wyniku analizy treści badanej uchwały Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku stwierdziło, że Rada Miejska w Debrznie § 1 ust. 2 zwolniła z podatku od nieruchomości: „Budynki gospodarcze po byłych gospodarstwach rolnych, gdy jedynym źródłem utrzymania podatnika jest renta lub emerytura, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej”.

Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku uznało, że treść § 1 ust. 2 badanej uchwały Rady Miejskiej w Debrznie jest obarczona wadą o charakterze istotnego naruszenia prawa, polegającą na przekroczeniu uprawnień Rady Miejskiej, wynikających z art. 7 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, upoważniającego organ stanowiący do wprowadzenia zwolnień jedynie o charakterze przedmiotowym, ale nie o charakterze podmiotowym czy przedmiotowo - podmiotowym.

W ocenie Kolegium tutejszej Izby ustalone przez Radę Miejską w Debrznie w § 1 ust. 2 badanej uchwały zwolnienie ma charakter przedmiotowo - podmiotowy, jako że treść cytowanych wyżej zapisów uchwały wskazuje na ograniczenie zwolnienia z podatku od nieruchomości do budynków gospodarczych po byłych gospodarstwach rolnych, gdy jedynym źródłem utrzymania podatnika jest renta lub emerytura, a zatem zwolnienie obejmuje budynki gospodarcze należące do wąskiej grupy osób.

Tymczasem przywołany przepis ustawy o podatkach i opłatach lokalnych upoważnia radę jedynie do wprowadzenia zwolnień przedmiotowych, a wskazanie kręgu osób przesądza o nadaniu zwolnieniu charakteru przedmiotowo - podmiotowego.

Podobne stanowisko w przedmiotowej kwestii zajął, między innymi, Naczelny Sąd Administracyjny w wyroku sygn. akt II FSK 1945/09 z dnia 5 kwietnia 2011r.

Biorąc powyższe pod uwagę Kolegium Izby postanowiło jak w sentencji.

Na niniejszą uchwałę Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku w terminie 30 dni od daty jej doręczenia, wnoszona za pośrednictwem tutejszej Izby.

Prezes Regionalnej Izby
Obrachunkowej w Gdańsku

Luiza Budner-Iwanicka