

**UCHWAŁA Nr IV/23/2011**

**Rady Miejskiej w Debrznie  
z dnia 27.01. 2011 roku**

w sprawie: oddania w dzierżawę lokalu niemieszkalnego.

Na podstawie art. 18, ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 roku Dz .U. Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami) i art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami).

uchwała co następuje:

**§ 1**

1. Wydzierżawić w trybie bezprzetargowym na rzecz Arkadiusza Petreckiego prowadzącego działalność gospodarczą „Usługi Finansowe Arkadiusz Petrecki”, lokal użytkowy: o powierzchni 55,50 m<sup>2</sup>, znajdującego się na parterze budynku przy ul. Traugutta 2 na okres 10 lat.

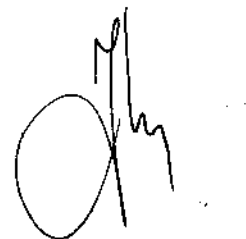
2. Oznaczenie lokalu w budynku określa załącznik nr 1 graficzny do uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Debrzno.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.



## **Uzasadnienie**

Arkadiusz Petrecki prowadzący Usługi Finansowe w lokalu wynajmowanym w budynku Urzędu Miasta Gminy Debrzno na ul. Traugutta 2 będącym własnością gminy, zwrócił się z prośbą o wydłużenie umowy dzierżawy na okres 10 lat, z przeznaczeniem na prowadzenie agencji PKO BP SA. Ponieważ oddanie lokalu w dzierżawę bez przetargu na wnioskowany okres przekracza umocowanie Burmistrza zawarte w uchwale Nr XLIV/309/98 Rady Miejskiej w Debrznie z 01 czerwca 1998 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, konieczne stało się przygotowanie projektu tej uchwały

opracował :  
inspektor ds. gospodarki mieszkaniowej  
Anna Dopke