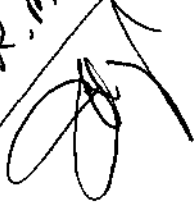


P. B. Kopeć
Nadzw. R.M.


Projekt

59

z dnia 11 października 2013 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR 55.XLVII.2013
RADY MIEJSKIEJ W DEBRZNIE**

z dnia 2013 r.

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r., poz.594 ze zmianą Dz.U. z 2013r., poz.645) oraz art.5 ust.1, ust.2 i ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2010r. Dz.U. Nr 95, poz.613 ze zmianami Dz.U. Nr 96, poz.620, Nr 225, poz.1461, Nr 226, poz.1475, Dz.U. z 2011r. Nr 102, poz.584, Nr 112, poz.654, Nr 171, poz.1016, Nr 232, poz.1378), w związku z treścią pkt 1 i 2 obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 07 sierpnia 2013r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2014r. (M.P. poz.724) **Rada Miejska uchwała, co następuje:**

§ 1.

Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości.

1. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych (od 1 m² powierzchni użytkowej) - **0,58zł**
- b) mieszkalnych ogrzewanych ekologicznie (tj.opałem: gaz propan-butan, olej opałowy) z wyjątkiem związanych z działalnością gospodarczą (od 1 m² powierzchni użytkowej) - **0,52zł**
- c) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej (od 1m² powierzchni użytkowej) - **16,35zł**
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym (od 1m² powierzchni użytkowej) - **10,70 zł**
- e) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń (od 1 m² powierzchni użytkowej) - **4,68zł**
- f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego (od 1 m² powierzchni użytkowej)- **6,08 zł**

2. Od budowli:

- a) służących do doprowadzania wody i odprowadzania ścieków- **1%** ich wartości określonej na podst.art4 ust 1 pkt 3 i ust 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych
- b) pozostałych - **2%** ich wartości określonej na podst.art4 ust 1 pkt 3 i ust 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

3. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków (od 1 m² powierzchni) - **0,77zł**
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych (od 1 ha powierzchni) - **4,56zł**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego(od 1 m² powierzchni) - **0,20zł**

§ 2.

Od budynków i gruntów z wyjątkiem zajmowanych na działalność gospodarczą, jeżeli wyłącznym źródłem utrzymania podatnika i jego małżonka jest emerytura lub renta roczna stawka podatku od nieruchomości wynosi:

- a) od budynków mieszkalnych lub ich części (od 1m² powierzchni użytkowej) - **0,38zł**
- b) od pozostałych budynków lub ich części (od 1 m² powierzchni użytkowej) - **3,87zł**
- c) od pozostałych gruntów (od 1 m² powierzchni) - **0,17zł**

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 4.

Traci moc uchwała nr 59.XXXI.2012 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 20 listopada 2012 roku w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, nie wcześniej niż od 1 stycznia 2014r.

Uzasadnienie

Zgodnie z art.5 ustawy z 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2010r. Dz.U.Nr 95, poz.613 ze zmianami) rada gminy, w drodze uchwały określa wysokość stawek podatku od nieruchomości. Obowiązujące w 2013r. na terenie miasta i gminy Debrzno stawki podatku od nieruchomości podwyższono o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza 2013r. w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego tj.0,9% zaokrąglając je w górę do pełnych groszy - co zwiększy wpływy z tego podatku w 2014 roku o około 24.440zł

Opracowała i sporządziła: insp.d/s wymiaru podatków i opłat lokalnych Elżbieta Trwoga