

**Projekt**

z dnia 15 października 2012 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W DEBRZNIE**

63/2012

z dnia ..... 2012 r.

**w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.nr 142 z 2001r., poz.1591 ze zmianami Dz.U. z 2002r.Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806, Dz.U. z 2003r.Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, Dz.U. z 2004r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, Nr 167, poz.1759, Dz.U. z 2005r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457, Dz.U. z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337, Dz.U. z 2007r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218, Dz.U. z 2008r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458, Dz.U. z 2009r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241, Dz.U.z 2010r. Nr 28, poz.142 i 146,Nr 40, poz.230, Nr 106, poz.675, Dz.U. z 2011r. Nr 21, poz.113, Nr 117, poz.679, Nr 134, poz.777, Nr 149, poz.887, Nr 217, poz.1281, Dz.U z 2012r. , poz.567) oraz art.5 ust.1, ust.2 i ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2010r. Dz.U. Nr 95, poz.613 ze zmianami Dz.U. Nr 96, poz.620, Nr 225, poz.1461, Nr 226, poz.1475, Dz.U. z 2011r. Nr 102, poz.584, Nr 112, poz.654, Nr 171, poz.1016, Nr 232, poz.1378), w związku z treścią pkt 1 i 2 obwieszczenia Ministra Finansówz dnia 02 sierpnia 2012r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2013r. (M.P. poz.587) **Rada Miejska uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości.

1. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych (od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej)- **0,57zł**
- b) mieszkalnych ogrzewanych ekologicznie (tj.opałem: gaz propan-butan, olej opałowy) z wyjątkiem związanych z działalnością gospodarczą (od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej) - **0,51zł**
- c) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ( od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej) - **16,20zł**
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym (od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej) - **10,60 zł**
- e) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń (od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej) - **4,63zł**
- f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego (od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej)- **6,03 zł**

2. Od budowli:

- a) służących do doprowadzania wody i odprowadzania ścieków- **1%** ich wartości określonej na podst.art4 ust 1 pkt 3 i ust 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych
- b) pozostałych - **2%** ich wartości określonej na podst.art4 ust 1 pkt 3 i ust 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

3. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków (od 1 m<sup>2</sup> powierzchni) - **0,76zł**

- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych (od 1 ha powierzchni) - **4,51zł**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego(od 1 m<sup>2</sup> powierzchni) - **0,19zł**

#### **§ 2.**

Od budynków i gruntów z wyjątkiem zajmowanych na działalność gospodarczą, jeżeli wyłącznym źródłem utrzymania podatnika i jego małżonka jest emerytura lub renta roczna stawka podatku od nieruchomości wynosi:

- a) od budynków mieszkalnych lub ich części (od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej) - **0,37zł**
- b) od pozostałych budynków lub ich części (od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej) - **3,84zł**
- c) od pozostałych gruntów (od 1 m<sup>2</sup> powierzchni) - **0,16zł**

#### **§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

#### **§ 4.**

Traci moc uchwała nr XV/83/2011 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 15 listopada 2011 roku w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

#### **§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, nie wcześniej niż od 1 stycznia 2013r.