

**BURMISTRZ  
MIASTA i GMINY  
DEBRZNO**


Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia  
Nr **228.756**.....2013 z dnia 28 października 2013 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości nie  
zabudowanej, składającej się z działki, oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem  
ewidencyjnym 1047/32 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>, opisaney w księdze wieczystej Kw SL1Z/00003721/5 Sądu  
Rejonowego w Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno, stanowiącej mienie komunalne  
**o g l a s z a d r u g i p r z e t a r g u s t n y n e o g r a n i c z o n y** na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej w planie  
zagospodarowania miasta Debrzno symbolem 8.KP.10.-teren parkingów.  
W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi. Poprzedni przetarg odbył się dnia 23 sierpnia  
2013 roku.

**Warunki przetargu ustnego nieograniczonego:**

1. **Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 2.870,00 zł**
2. **Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 574,00 zł i płatne jest do dnia 2 grudnia 2013 roku** ze wskazaniem działki na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy Debrzno **BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030 lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**  
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.  
**Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.**  
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. **Przetarg odbędzie się dnia 6 grudnia 2013 roku tj. (piątek) o godz. 11<sup>30</sup> w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
4. **Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.**
5. **Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy**
6. **Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni -od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.**
7. **Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.**

Debrzno, dnia 28 października 2013 roku

sporządził:  
Danuta A. Klimek  
inspektor ds. nieruchomości

**BURMISTRZ**  
  
Mirosław Burak