

**BURMISTRZ
MIASTA i GMINY**

Nr **05.613** Debrzno, dnia 15 kwietnia 2013 roku w wykonaniu zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno w sprawie zachowania ceny wywoławczej do czwartego przetargu dla nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym **1040** o powierzchni **24 m²**, opisanej w księdze wieczystej Kw nr **SLIZ/00014047/6** Sądu Rejonowego w **Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno**, stanowiącej mienie komunalne o g l a s z a czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej w planie zagospodarowania miasta Debrzno symbolem **8.KP.6-teren parkingów**. Poprzednie przetargi odbyły się dnia 5 października 2012 roku, 14 grudnia 2012 i 15 marca 2013 roku.

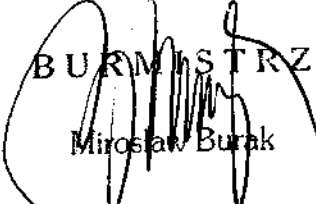
W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

Warunki czwartego przetargu ustnego nieograniczonego:

1. **Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 2.950,00 zł**
2. **Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 590,00 zł i płatne jest do dnia 20 maja 2013 roku** ze wskazaniem działki na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy Debrzno **BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030** lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. **Przetarg odbędzie się dnia 24 maja 2013 roku o godz. 11⁰⁰ w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
4. **Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.**
5. **Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.**
6. **Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni - od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.**
7. **Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.**

Debrzno, dnia 15 kwietnia 2013 roku

opracował i sporządził:
Danuta A. Klimek
inspektor ds. nieruchomości

BURMISTRZ

Mirosław Burak