

**BURMISTRZ  
MIASTA i GMINY  
DEBRZNO**

Nr **86.6.16** 2013 z dnia 25 marca 2013 roku w wykonaniu zarządzenia  
w sprawie zachowania ceny wywoławczej do ósmego  
przetargu dla nieruchomości nie zabudowanej, składającej się z działki, oznaczonej w ewidencji gruntów  
Starosty Człuchowskiego numerem 491/12 o powierzchni 1.037 m<sup>2</sup>, opisanej w księdze wieczystej Kw  
SL1Z/00003721/5 Sądu Rejonowego w Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno, stanowiącej mienie  
komunalne o g l a s z a dziewiąty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej i  
oznaczonej w planie zagospodarowania miasta Debrzno symbolem 195 MN-teren zabudowy mieszkaniowej  
jednorodzinnej.

W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

Poprzednie przetargi odbyły się dnia 26 sierpnia 2011 roku, 4 listopada 2011 roku, 13 stycznia 2012 roku,  
30 marca 2012 roku, 20 lipca 2012, 28 września 2012, 7 grudnia 2012 roku i 15 lutego 2013 roku.

**Warunki przetargu:**

- 1. Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 35.000,00 zł**
- 2. Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 7.000,00 zł i płatne jest do dnia 6 maja 2013 roku** ze wskazaniem działki na konto Urzędu Miasta i Gminy Debrzno na rachunek bankowy **BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030** lub w kasie urzędu.  
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.  
**Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.**  
Wadium ulega przypadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
- 3. Przetarg odbędzie się dnia 10 maja 2013 roku o godz. 10<sup>00</sup> w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
- 4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.**
- 5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.**
- 6. Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni - od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.**
- 7. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.**

Debrzno, dnia 25 marca 2013 roku

opracował i sporządził:  
inspektor ds. gospodarki gruntami  
Danuta A. Klimek

  
BURMISTRZ  
Mirosław Burek