

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
DEBRZNO**

Nr **82.610**.....2013 z dnia 25 marca 2013 roku w wykonaniu zarządzenia
do trzeciego przetargu dla nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1047/32
o powierzchni 23 m², opisaney w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00003721/5 Sądu Rejonowego w
Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno, stanowiącej mienie komunalne o g l a s z a czwarty
przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej w planie zagospodarowania miasta
Debrzno symbolem 8.KP.10-teren parkingów. Poprzednie przetargi odbyły się dnia 17 sierpnia 2012, 30 listopada
2012 roku i 8 lutego 2013 roku.

W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

Warunki czwartego przetargu ustnego nieograniczonego:

- 1. Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 2.900,00 zł**
- 2. Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 580,00 zł i płatne jest do dnia 6 maja 2013 roku** ze wskazaniem działki na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy Debrzno **BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030** lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
- 3. Przetarg odbędzie się dnia 10 maja 2013 roku o godz. 11⁰⁰ w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
- 4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.**
- 5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy**
- 6. Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni - od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.**
- 7. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.**

Debrzno, dnia 25 marca 2013 roku

opracował i sporządził:
Danuta A. Kłimek
inspektor ds. nieruchomości

BURMISTRZ
Miroslaw Burak