

BURMISTRZ g l o s z e n i e
M. ASTA i GMINY
DEBRZNO

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno wykonując zarządzenie
Nr 16.554 2013 z dnia 22 stycznia 2013 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości
lokalowej nr 9 o powierzchni użytkowej 49,60 m², składającej się z dwóch pokoi,
przedpokoju, kuchni i łazienki oraz pomieszczenia piwnicy o powierzchni użytkowej 5,70 m²
wraz z wynoszącym 83/1000 części udziału w nieruchomości oznaczonej w ewidencji
gruntów numerem 241/4 o powierzchni 2.764 m², położonej w miejscowości Rozwory nr
20, opisaney w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00022931/9 Sądu Rejonowego w Człuchowie i
przeznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Debrzno do roku 2003
symbolem IUO-budynek szkoły z częścią mieszkalną.
W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

o g l a s z a p u b l i c z n y p r z e t a r g u s t n y n i e o g r a n i c z o n y

Warunki przetargu:

1. Cena wywoławcza i wadium:
 - a/ cena wywoławcza, to kwota: **14.000,00 zł**, z tego na udział w gruncie przypada kwota **2.000,00 zł**
 - b/ wadium w wysokości **20 %** ceny wywoławczej, tj. kwota **2.800,00 zł** płatne do dnia **18 marca 2013 roku** na konto Urzędu Miasta i Gminy Debrzno na rachunek bankowy BS Człuchów/Oddział Debrzno Nr 2393260006-0080009120000030 lub w jej kasie.
2. Postąpienie nie może wynosić mniej niż **1 %** ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.
3. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny nabycia, a wadium osoby przegrywającej przetarg-wypłaca się tej osobie niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
2. Przetarg odbędzie się dnia **22 marca 2013 roku o godz. 10⁰⁰** w pokoju nr 20 (pierwsze piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.
3. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
4. Cena osiągnięta w przetargu nie zostanie zwiększona o kwotę z tytułu podatku od towarów i usług (VAT).
5. Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w terminie 21 dni od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.
6. Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny w czasie poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 13 lutego 2013 roku.

BURMISTRZ

Mirosław Burak