

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
DEBRZNO**

Nr 651/Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia
2013 z dnia 2 stycznia 2013 roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej do
trzeciego przetargu dla nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1047/31
o powierzchni 23 m², opisanej w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00003721/5 Sądu Rejonowego w
Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno, stanowiącej mienie komunalne o g l a s z a trzeci
przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej w planie zagospodarowania miasta
Debrzno symbolem 8.KP.10-teren parkingów. Poprzednie przetargi odbyły się dnia 17 sierpnia 2012 roku i 30
listopada 2012 roku.

W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

Warunki przetargu ustnego nieograniczonego:

1. **Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 2.900,00 zł**
2. **Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 580,00 zł i płatne jest do dnia 4 lutego 2013 roku** ze wskazaniem działki na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy Debrzno **BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030** lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. **Przetarg odbędzie się dnia 8 lutego 2013 roku o godz. 11³⁰ w pokoju nr 20 (1 piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
4. **Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.**
5. **Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy**
6. **Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni - od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.**
7. **Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.**

Debrzno, dnia 2 stycznia 2013 roku

opracował i sporządził:
Danuta A. Klimek
inspektor ds. nieruchomości

BURMISTRZ

Mirosław Burała