

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
DEBRZNO**

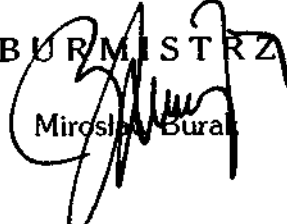
Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia
Nr 21/2011 z dnia 28 stycznia 2011 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej oznaczonej
numerem ewidencyjnym 491/14 o powierzchni 1.277 m² i zarządzenia nr2012
z dnia 29 października 2012 roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej do siódmego przetargu dla
nieruchomości jak wyżej, opisaną w księdze wieczystej Kw SLIZ/00003721/5 Sądu Rejonowego
w Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno, stanowiącej mienie komunalne o g l a s z a
siódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej w planie zagospodarowania
miasta Debrzno symbolem 195 MN-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.
Poprzednie przetargi odbyły się dnia 26 sierpnia 2011 roku, 4 listopada 2011 roku, 13 stycznia 2012 roku,
30 marca 2012 roku, 20 lipca 2012 i 28 września 2012 .

Warunki przetargu:

- 1. Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 40.000,00 zł**
- 2. Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 8.000,00 zł i płatne jest do dnia 3 grudnia 2012 roku** ze wskazaniem działki na konto Urzędu Miasta i Gminy Debrzno na rachunek bankowy **BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-008000912000030** lub w kasie urzędu.
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
- 3. Przetarg odbędzie się dnia 7 grudnia 2012 roku o godz. 10⁰⁰ w pokoju nr 20 (1 piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
- 4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.**
- 5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.**
- 6. Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni - od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.**
- 7. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.**

Debrzno, dnia 29 października 2012 roku

sporządził:
inspektor ds. gospodarki gruntami
Danuta A. Klimek

BURMISTRZA

Mirosław Burała