

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY

DEBRZNO

Nr 111.619 Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia
2012 z dnia 10 lipca 2012 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanej
oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem ewidencyjnym 239/9 o powierzchni 404
m², opisanej w księdze wieczystej Kw SL1Z/00015982/9 Sędu Rejonowego w Człuchowie, położonej
w miejscowości Debrzno oraz zarządzenia nr 193.405 2012 Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno z
dnia 23 października 2012 roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej do drugiego przetargu dla
nieruchomości jak wyżej, stanowiącej mienie komunalne o g l a s z a drugi przetarg ustny
nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej w planie zagospodarowania miasta Debrzno
symbolem 128. MW.MN.U-teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej i zabudowy
usługowej.

W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

Warunki drugiego przetargu ustnego nieograniczonego:

1. Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 40.000,00 zł
2. Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 8.000,00 zł i płatne jest do dnia 26 listopada 2012 roku ze wskazaniem działki na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy Debrzno BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030 lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno .
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. Przetarg odbędzie się dnia 30 listopada 2012 roku tj. (piątek) o godz.9⁰⁰ w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.
4. Cena osiągnięta w przetargu , pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy
6. Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21dni -od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.
7. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 23 października 2012 roku

sporządził:
Danuta A. Klimek
inspektor ds nieruchomości

BURMISTRZ
Miroslaw Baranek