

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
DEBRZNO

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia Nr 91/2012 z dnia 24 maja 2012 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 498/24 o powierzchni 16.103 m² i zarządzenia nr2012 z dnia 23 października 2012 roku w sprawie obniżenia ceny wywoławczej do drugiego przetargu dla nieruchomości jak wyżej, opisanej w księdze wieczystej Kw SLIZ/00025368/2 Sądu Rejonowego w Człuchowie, położonej w miejscowości Cierznie, stanowiącej mienie komunalne o g l a s z a drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej w planie zagospodarowania gminy Debrzno symbolem 22 PSB-teren przemysłu,składow i baz. **Poprzedni przetarg odbył się dnia 24 sierpnia 2012 roku.**

W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

Warunki przetargu:

- 1. Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 219.000,00 zł**
- 2. Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 43.800,00 zł i płatne jest do dnia 26 listopada 2012 roku** ze wskazaniem działki na konto Urzędu Miasta i Gminy Debrzno na rachunek bankowy **BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030** lub w kasie urzędu.
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
- 3. Przetarg odbędzie się dnia 30 listopada 2012 roku o godz.13⁰⁰ w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
- 4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.**
- 5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.**
- 6. Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21dni -od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.**
- 7. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.**

Debrzno, dnia 23 października 2012 roku

sporządził:
inspektor ds.gospodarki gruntami
Danuta A. Klimek

BURMISTRZ
Michał Burak