

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY**

O g ł o s z e n i e

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno wykonując zarządzenie Nr 83/2012 z dnia 18 maja 2012 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej, oznaczonej w ewidencji Starosty Człuchowskiego numerem 365 o powierzchni 4.600 m² oraz zarządzenia nr 156/2012 Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno z dnia 20 sierpnia 2012 roku w sprawie obniżenia ceny wywoławczej do drugiego przetargu dla nieruchomości jak wyżej, opisanej w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00003502/4 Sądu Rejonowego w Człuchowie, stanowiącej mienie komunalne w formie przetargu, położonej w miejscowości Myśligoszcz. W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi. Poprzedni przetarg odbył się dnia 20 lipca 2012 roku.

o g ł a s z a

drugi publiczny przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 365 o powierzchni 4.600 m², położonej w miejscowości Myśligoszcz, opisanej w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00003502/4 Sądu Rejonowego w Człuchowie.

W a r u n k i p r z e t a r g u :

1. Cena wywoławcza i wadium:

a/ cena wywoławcza to kwota: **-7.500,00 zł**

b/ wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej, tj. kwota:

1.500,00 zł. płatne jest do dnia 24 września 2012 roku

na rachunek bankowy BS Człuchów/Oddział Debrzno Nr 2393260006-0080009120000030 lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno ze wskazaniem działki.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny nabycia, a wadium osoby przegrywającej przetarg wypłaca się tej osobie niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Do ceny przetargowej nie zostanie doliczony podatek VAT.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.

2. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej,

zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.

3. Przetarg odbędzie się dnia 28 września 2012 roku tj. (piątek) o godz. 10⁰⁰ w pokoju nr 20 Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.

4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w ciągu 21 dni od dnia protokołu z przetargu.

tj. od dnia wyłonienia nabywcy dokona zawarcia umowy

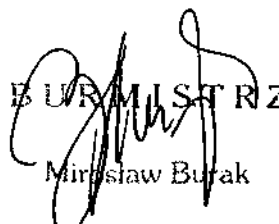
notarialnej z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie

powiadomiony oddzielnym pismem.

5. Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny w czasie poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 20 sierpnia 2012 roku

oprac. Danuta Klimek

BURMISTRZ

Mirsław Burak