

**BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY  
DEBRZNO**

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia  
Nr 90/2012 z dnia 24 maja 2012 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej  
numerem ewidencyjnym 498/23 o powierzchni 8.695 m<sup>2</sup> i zarządzenia nr .....2012  
z dnia 20 sierpnia 2012 roku w sprawie obniżenia ceny wywoławczej do drugiego przetargu dla  
nieruchomości jak wyżej, opisanej w księdze wieczystej Kw SLIZ/00025368/2 Sądu Rejonowego  
w Człuchowie, położonej w miejscowości Cierznie, stanowiącej mienie komunalne o g ł a s z a  
drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej w planie zagospodarowania  
gminy Debrzno symbolem 22 PSB-teren przemysłu,składów i baz. **Poprzedni przetarg odbył się dnia 20 lipca  
2012 roku.**

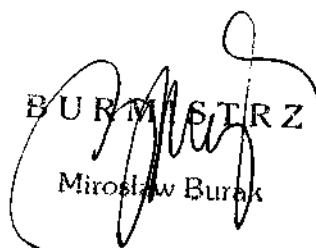
W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

**Warunki przetargu:**

1. **Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 104.500,00 zł**
2. **Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 20.900,00 zł i płatne jest do dnia 24 września 2012 roku** ze wskazaniem działki na konto Urzędu Miasta i Gminy Debrzno na rachunek bankowy **BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-008000912000030** lub w kasie urzędu.  
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.  
**Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.**  
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. **Przetarg odbędzie się dnia 28 września 2012 roku o godz.10<sup>00</sup> w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
4. **Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.**
5. **Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.**
6. **Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21dni -od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.**
7. **Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.**

Debrzno, dnia 20 sierpnia 2012 roku

sporządził:  
inspektor ds.gospodarki gruntami  
Danuta A. Klimek

**BURMISTRZ**  
  
Mirosław Burek